

## ZRINJEVAC 2 - dvoetažni stan, 70m<sup>2</sup>, namješteno, Zagreb, Квартира



: Marijana Maloča  
Имя: Marijana  
Фамилия: Maloča  
Название  
КОМПАНИИ: La Mar nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>

Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb

ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000

Адрес: Ulica Nikole Teslina 14/1

Mobile: +385 91 313 1306

Phone: +385 91 313 1306

О нас: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina  
arhitektonske usluge interijera i  
eksterijera  
legalizacija nekretnine  
procjena nekretnine od strane  
zakonski ovlaštenog  
procjenitelja  
izrada certifikata energetske  
učinkovitosti  
Dugogodišnje iskustvo na  
području rada sa nekretninama  
opravdano je zadovoljstvom,  
povjerenjem i preporukama  
mnogobrojnih klijenata.  
Nekretnina koja je ponuđena  
tržištu od naše agencije za  
nekretnine je sigurna, od  
tehničkih preduvjeta i svih  
potrebnih dozvola do utvrđenog  
vlasništva i moguće  
opterećenosti od strane banaka  
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim  
uredom u Zagrebu i Rijeci  
posebno specijalizirani za  
imovinsko-pravne odnose,  
konzultacije i pravno praćenje,  
predstavlja temelj svake  
uspješne realizacije pravnog  
posla.

Aktivno pratimo situaciju na  
tržištu, promatramo,  
analiziramo i vodimo evidencije  
o promjenama jer smatramo da  
donošenje pravilnih odluka u  
vezi raspolaganja nekretninom  
zahtjeva stručnost, razboritost i  
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je  
pružanje profesionalne usluge i  
kvalitete sa individualnim  
pristupom svakom klijentu.

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	ZRINJEVAC 2 - dvoetažni stan, 70m2, namješteno
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	70 m <sup>2</sup>
Этаж:	4
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	240,000.00 €
Размещено:	15.12.2023

## Состояние

Состояние:	Поддерживается
------------	----------------



## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	
Город:	Zagreb
Площадь города:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Описание

Дополнительная информация:

La Mar agencija posreduje u prodaji stana na odličnoj lokaciji, Zrinjevac (kod Vrhovnog suda). Prema vlasničkom listu kvadratura stana iznosi 34,11 m<sup>2</sup> dok u naravi ukupna kvadratura iznosi 70m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na 3.katu ( koji je ujedno i zadnji kat). Novi lift je ugrađen 2021.g. Stan ima 2 etaže ( na donjoj je dnevni boravak, kuhinja i kupaonica, a na gornjoj dvije spavaće sobe). Prodaje se namješten kao na slikama. Stan se koristi i kao investicija mjesečnog najma u iznosu od 800,00 EUR. Atraktivna lokacija u centru grada. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014, Matea Bošnjaković. La Mar nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-557

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 552467

Agency ref id: iro-557