

## Zvezdara, Bulevar kralja Aleksandra, Bulevar kralja Aleksandra, 4.0, 284m2, Zvezdara, Дом



: Beocity Nekretnine  
Электронная почта: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Имя: Beocity  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Адрес: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
О нас: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Zvezdara, Bulevar kralja Aleksandra, Bulevar kralja Aleksandra, 4.0, 284m2  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 284 m<sup>2</sup>  
Спальни: 4  
подвал: да  
Цена: 350,000.00 €  
Размещено: 15.12.2023

#### Месторасположения

Страна: Serbia  
Государство / Регион / Grad Beograd

Область:  
Город: Zvezdara  
Площадь города: Beograd (Zvezdara)  
Adresa: Bulevar kralja Aleksandra

## Описание

Дополнительная информация:

Agencijski ID: 62252, VI/, 1.3a, spratna, terasa(2), izvorno stanje, stara gradnja, dvorište/bašta, podrum. U blizini Cvetkove pijace, Po+1+Pk po 80m2 svaki nivo. Prvi sprat se sastoji od ulaznog hola, kuhinjsko-trpezarijskog dela, dnevnog boravka, spavaće sobe i kupatila. Gornji nivo ima četiri spavaće sobe, dnevni boravak i kupatilo. Objekat ima sopstvenu kotlarnicu. U dvorištu je zaseban objekat od 44m2 koji se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje i kupatila. Sve renovirano 2004. godine. Po PDR-u i informaciji o lokaciji, u tom delu Bulevara planirana je površina za višeporodično stanovanje P+6+Ps sa većim procentom komercijalnih sadržaja (trgovina, poslovanje, ugostiteljstvo), odnosno dozvoljeno je da objekat u zoni prizemlja bude 100% poslovni. Agent Maja. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 552662  
Agency ref id: 62252  
Контактный телефон: +381 (60) 328-3901