

## Dramalj - prodaja luksuznog stana s bazenom, 232,41 m2!, Crikvenica, Квартира



:	Elite Nekretnine
Имя:	Elite
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
О нас:	LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

##### Общее

Заголовок: Dramalj - prodaja luksuznog stana s bazenom, 232,41 m2!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 232.41 m<sup>2</sup>  
Этаж: 3  
Количество этажей: 3  
Спальни: 5  
Цена: 750,000.00 €  
Размещено: 15.12.2023

##### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija  
Город: Crikvenica  
Площадь города: Dramalj  
Poštanski broj: 51260

##### Отопление

Тип отопления: Кондиционер

##### Описание

Дополнительная информация: Dramalj - prodaja luksuznog stana s bazenom, 232,41 m2! Prodajemo troetažni stan u Dramlju na predivnoj poziciji sa pogledom na more. Ukupna stambena površina stana je 232,41m2 a sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata. U podrumu se nalazi kupatilo, spremište, prostorija za centralno grijanje, strojarnica

za bazen, vešeraj i veliki prostor za druženje sveukupne površine 86,80 m<sup>2</sup>. U prizemlju se smjestila spavaća soba sa kupatilom, kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom (open space) sa izlazom na natkrivenu terasu i bazen, ukupne površine 72,93m<sup>2</sup>. Na prvom katu su spavaće sobe svaka sa vlastitim kupatilom i natkrivena terasa od 72,68 m<sup>2</sup>. Lijepa i uređena okućnica na kojoj je bazen, ljetna kuhinja sa roštiljem i natkriven terasa. Stanu također pripada i parkirno mjesto. Ekskluzivna i moderna novogradnja idealna kako za život, tako i za bavljenje turizmom od mora udaljeno cca 400m. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 553293  
Agency ref id: 36602  
Контактный телефон: +385 91 526 0451