

POREČ- Prodaja prostranog stana u vrhunskoj novogradnji blizu mora!, Poreč. Квартира



:	Elite Nekretnine
Имя:	Elite
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.elite-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
О нас:	LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Детали объявления

Общее

Заголовок: POREČ- Prodaja prostranog stana u vrhunskoj novogradnji blizu mora!
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 81.17 m²
Спальни: 3
Цена: 296,220.00 €
Размещено: 13.03.2024

Orientation

Ориентация: Запад, Север

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Отопление

Тип отопления: Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

ISTRA, POREČ- Prodaja prostranog stana u vrhunskoj novogradnji blizu mora! Poreč grad koji na jedinstven način spaja bogato kulturno-povijesno naslijeđe i najmodernije pogodnosti jedne vrhunske turističke destinacije. Odmor u Poreču oduševit će vas na svakom koraku, tijekom cijele godine. Od čistih plaža koje nose oznaku Plave zastave, noćnog života i mnogo kulturnih i festivalskih događanja, do zelenog mediteranskog okruženja koje poziva na rekreaciju, sport i avanturu. Odmor u Poreču nudi i susret s jedinstvenim povijesno-kulturnim nasljeđem u kojem posebno mjesto zauzima čuvena Eufrazijeva bazilika pod zaštitom UNESCO-a, jedna od najdojmljivijih sakralnih građevina na obali Jadrana. Ne propustite otkriti ljepote autentične istarske unutrašnjosti s nadaleko poznatom gastro-enologijom te svakako posjetite nedaleki živopisni gradić Motovun, posljednjeg desetljeća poznat po međunarodnom filmskom festivalu. Na samo 800 m od mora i plaža smjestila se ova luksuzna novogradnja sa ukupno 30 stanova, a cijelom projektu je pruženo dosta pažnje. Navedeni stan oznake A303 krasi vanjsko i unutarnje uređenje zgrade i stanova koje će zadovoljavati visoke kriterije kvalitete gradnje kao i visoki energetska certifikat A+: termo fasadni sistem, etažni sistem grijanja i hlađenja sa inverter klimama u dnevnom dijelu stana i svim sobama, vrhunska talijanska keramika i laminati prve klase, ulazna protuprovalna vrata sa kodiranim ključevima, stambena stolarija izrađena od visoko kvalitetnih PVC/ALU profila ostakljena dvostrukim IZO staklom punjenim argonom, električna podna grijanja u kupatilima. Ukupna veličina stana je 81,17 m² sastoji se od ulaznog hodnika, wc-a, kuhinje, kupaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe , natkrivenog balkona te pripadajuće garaže sa spremištem. Dovođenje projekta predviđeno je 03/2025 godine. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581 E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 553305
Agency ref id: 36584
Контактный телефон: +385 95 377 5581