

ISTRA, POREČ - Novogradnja na samo 800 m od mora !, Poreč, Квартира



: Elite Nekretnine
Имя: Elite
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000
Адрес: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Детали объявления

Общее

Заголовок: ISTRА,POREČ - Novogradnja na samo 800 m od mora !
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 53.54 m²
Спальни: 2
Цена: 199,800.00 €
Размещено: 15.02.2024

Orientation

Ориентация: Южная

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Отопление

Тип отопления: Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

ISTRA,POREČ - Novogradnja na samo 800 m od mora !Grad Poreč, jedan od najljepših bisera Jadranskog mora, smjestio se na zapadnoj obali Istre. Na relativno malom poluotočnom prostoru na kojemu je grad iznikao i danas su jasno vidljivi tragovi susreta slavenskog, romanskog i germanskog svijeta, koji ujedno svjedoče o mnogobrojnosti promjena – političkih, društvenih i etničkih – što ih je ovaj istarski gradić doživio u povijesti. Povijest Poreča povijest je stalnih promjena, kretanja i previranja, nestalnosti naroda, uzleta i padova, u kojoj se kao konstanta javlja povijest novih početaka. Ovaj grad neprestano otkriva tragove života mnogih civilizacija i kultura koje su izgradile njegov urbani i povijesni identitet.Poreč je, u povijesti dugoj oko dvije tisuće godina, pamteći sretna, ali i tegobna vremena, izrastao u perspektivan i za život ugodan grad. Svoj je razvoj u posljednjih pedesetak godina temeljio na turističkoj ponudi, gradeći imidž jednog od najvećih turističkih središta Hrvatske, pa danas s pravom nosi naziv metropole hrvatskog turizma.Projekt kraseći ukupno 30 stanova ,navedeni stan se nalazi u prizemlju a uz samu južnu orijentaciju stana i blizinu mora od 800 m ovaj stan kraseći vanjsko i unutarnje uređenje zgrade i stanova koje će zadovoljavati visoke kriterije kvalitete gradnje kao i visoki energetski certifikat A+: termo fasadni sistem, etažni sistem grijanja i hlađenja sa inverter klimama u dnevnom dijelu stana i svim sobama, vrhunska talijanska keramika i laminati prve klase, ulazna protuprovalna vrata sa kodiranim ključevima, stambena stolarija izrađena od visoko kvalitetnih PVC/ALU profila ostakljena dvostrukim IZO staklom punjenim argonom, električna podna grijanja u kupatilima .Stan je ukupne veličine od 53,54m2 te oznake A003 te se sastoji od ulaznog hodnika ,kupaonice,kuhinje,dnevnog boravka,spavaće sobe, spremišta,natkrivenog balkona te pripadajuće garaže .Predviđen završetak projekta je 03/2025 godine .DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581 E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 553350
Agency ref id: 36526
Контактный телефон: +385 95 377 5581