

Samostojeća kuća na mirnoj lokaciji, Grožnjan,okolica, Istra, Grožnjan, Дом

: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Samostojeća kuća na mirnoj lokaciji, Grožnjan,okolica, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	396 m <sup>2</sup>
Размер участка:	387 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	420,000.00 €
Размещено:	15.12.2023

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Grožnjan
Площадь города:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429

## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:	<p>U mirnom naselju u blizini Grožnjana, smjestila se samostojeća kamena kuća površine 396 m<sup>2</sup>. Raspoređena je kroz prizemlje i kat. Stambeni dio čine kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak i kupaonica u prizemlju, dok su na katu toalet i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon. Pored stambenog dijela nalazi se lijepo uređena taverna s kaminom. Taverna je povezana sa stambenim dijelom, ali ima i zaseban ulaz. Iznad se nalazi veliki otvoren prostor kojeg je potrebno urediti. Objekt raspolaže s konobom i garažom. Trenutno funkcionira kao jedna stambena jedinica, ali uz male preinake moguće je napraviti dva stana (svaki s vlastitim ulazom) ili povećati postojeću stambenu površinu. Grijanje u kući je centralno na drva. Idealna nekretnina za miran obiteljski život ili za pokretanje agroturizma. Postoji mogućnost i proširiti okućnicu, uz kuću se nalazi 2000 m<sup>2</sup> državnog zemljišta. ID KOD AGENCIJE: 1488</p>
----------------------------	--

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	553387
-------------------------------	--------

Agency ref id: 1488

Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313