

## Atraktivno građevinsko zemljište cca 5.200 m<sup>2</sup> | panoramski pogled na more i otoke - Dubrovnik okolica, Dubrovnik - Okolica, Земля



:	Nada Burum
Имя:	Nada
Фамилия:	Burum
Название компании:	IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.imbnekretnine.hr/">https://www.imbnekretnine.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
City:	Dubrovnik
Адрес:	VUKOVARSKA 30
Mobile:	+385 91 357 5480
Phone:	+385 20 451 800
О нас:	IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i ucinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Atraktivno građevinsko zemljište cca 5.200 m <sup>2</sup>   panoramski pogled na more i otoke - Dubrovnik okolica
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	5200 m <sup>2</sup>
Размещено:	22.11.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Dubrovačko-neretvanska
Область:	županija
Город:	Dubrovnik - Okolica



## Описание

Дополнительная информация:	<p>CIJENA NA UPIT. Građevinsko zemljište cca 5.200 m<sup>2</sup>   Zona mješovite namjene M1 Pravilnog pravokutnog oblika   Približnih dimenzija 82 m x 70 m   Kosi teren Komunalna infrastruktura u neposrednoj blizini   Struja   Voda   Asfaltirana pristupna cesta Prekrasan panoramski pogled na more i otoke   Jugozapadna orijentacija   Atraktivno okruženje vila i manjih obiteljskih kuća Idejni projekt za ukupno 6 vila   3x Villa tip 1   3x Villa tip 2 Površine građevinskih čestica: Villa tip 1   548 m<sup>2</sup>   506 m<sup>2</sup>   504 m<sup>2</sup> Villa tip 2   1.166 m<sup>2</sup>   1.094 m<sup>2</sup>   1.113 m<sup>2</sup> Villa tip 1: GBP (građevinska bruto površina) = 360,23 m<sup>2</sup> NKP (neto korisna površina) = 325,21 m<sup>2</sup> 3 etaže   Garaža = 2 parking mjesta Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom   4 spavaće sobe   4 kupaonice+ 1 wc Bazen cca 33 m<sup>2</sup>   Jacuzzi   Teretana   Wellness   Sauna   Praonica Natkrivena terasa cca 44 m<sup>2</sup>   Terasa za sunčanje cca 22 m<sup>2</sup> Villa tip 2: GBP (građevinska bruto površina) = 455,44 m<sup>2</sup> NKP (neto korisna površina) = 389,98 m<sup>2</sup> 3 etaže   Garaža = 2 parking mjesta   Lift Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom   4 spavaće sobe   4 kupaonice+ 2 wc-a Bazen cca 40 m<sup>2</sup>   Jacuzzi   Teretana   Wellness   Sauna   Spremište Prostrana krovna terasa cca 128 m<sup>2</sup>   Natkrivena terasa cca 35 m<sup>2</sup>   Nenatkrivena terasa cca 77 m<sup>2</sup> Tražena cijena   300 EUR/m<sup>2</sup> Mogućnost kompenzacije   2 izgrađene ville po sistemu "ključ u ruke" Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik</p>
----------------------------	--

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	553490
Agency ref id:	1655
Контактный телефон:	+385 (91) 333-5480