

RIJEKA, KANTRIDA - odlična privatna kuća 200 metara od mora s okućnicom od 1400m2, Rijeka, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	RIJEKA, KANTRIDA - odlična privatna kuća 200 metara od mora s okućnicom od 1400m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	230 m ²
Размер участка:	1400 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,100,000.00 €
Размещено:	18.11.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Kantrida
Поштанский номер:	51000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная информация:

РИЕКА, КАНТРИДА - отличный частный дом в 200 метрах от моря с садом 1400 м2 Предлагаем на продажу специальный отдельно стоящий дом всего в 200 метрах от моря в Кантриде, недалеко от Риеки и Опатии. Это красивый одноэтажный дом, построенный на частной земле площадью 1400 м2. Здание имеет следующую планировку: Состоит из прихожей, большого коридора, соединяющего большую гостиную с камином, таверну, кабинет, большую спальню и ванную комнату. Лестница ведет на второй этаж, где находится главная спальня, большая ванная комната и гостиная открытой планировки с кухней и столовой. Вышеупомянутая гостиная выходит на солнечную террасу, окруженную растениями. Богатый сад является важной особенностью этого дома. Помимо 2 больших газонов и гостевого дома, здесь достаточно места для строительства бассейна с зоной для занятий спортом и большой частной парковки. В пристройке, как части сада, можно попасть в большую качественную беседку, выполненную в виде летней кухни с фантастическим видом на море. В состав частной земли, помимо дома, в собственность входит дополнительный дом площадью 80 м2 с гостиной, спальней, двумя санузлами, кухней и столовой. Идеальный пример для гостевого дома. Летом дом использовался как туристический объект, что в переводе показывает, что дом находится в очень хорошем состоянии. Также важно отметить, что строительство очень высокого качества, как и мебель, столярные изделия и полы. Почти в каждой комнате есть кондиционер, а в доме есть центральное отопление с радиаторами в каждой комнате. Интересная деталь, которую замечают при проживании в доме: несмотря на близость моря, дорогу совершенно не слышно. Вышесказанное относится к пребыванию вне дома (сада), а также непременно и внутри. В конечном итоге в доме обеспечивается покой и приватность. Это действительно редкая возможность купить качественный особняк всего в 200 метрах от моря на участке Риека – Опатия. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26174

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 553525
Agency ref id: 26174
Контактный телефон: +385 91 189 8332