

## COSTABELLA, BIVIO, KANTRIDA - luksuzni penthouse 181,70 m2 s panoramskim pogledom na more, Rijeka, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	COSTABELLA, BIVIO, KANTRIDA - luksuzni penthouse 181,70 m2 s panoramskim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	181 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	820,000.00 €
Размещено:	09.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Costabella
Poštanski broj:	51000

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: А+



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

Количество 3

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

COSTABELLA, BIVIO, KANTRIDA - роскошный пентхаус с панорамным видом на море Продаем пентхаус площадью 185,60 м<sup>2</sup>, расположенный в здании с 5 отдельными жилыми единицами: состоит из гостиной, кухни, большой столовой, гостевого туалета и двух спален с ванными комнатами. В квартире также есть кладовая площадью 7,26 м<sup>2</sup> и 2 парковочных места 30,19 м<sup>2</sup> в подвале и парковочное место 12,76 м<sup>2</sup>, общая полезная площадь 234,16 м<sup>2</sup>. Квартира также владеет всей крышей, которая плоская и может быть использована в качестве террасы на крыше. Квартира ориентирована на юг с прекрасным видом, который буквально является панорамным видом на весь Кварнерский залив и все острова !! Здание хорошо построено и роскошно оборудовано, все установленные материалы, напольные и настенные покрытия соответствуют самым высоким стандартам. - Каменная вата толщиной 10 см - Полы с подогревом - Тепловые насосы - Качественные алюминиевые столярные изделия Чистота и порядок. Безусловно, красивая недвижимость для роскошной семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде элитного туризма. Недвижимость, от которой вы идете к морю и пляжу действительно за одну минуту! **УНИКАЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, ОПРЕДЕЛЕННО СТОИТ ВНИМАНИЯ В ОТЛИЧНОМ МЕСТЕ!!!**

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 10730

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 553531

контрольный номер:

Agency ref id: 10730