

ISTRA, LABIN - Luksuzan stan 4S+DB s pogledom na more, Labin, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Luksuzan stan 4S+DB s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	199 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Площадь балкона:	15 m ²
Цена:	310,000.00 €
Размещено:	09.07.2024

Состояние

Последнее обновление: 2018

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Поштовый индекс:	52220

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: А

Парковка

Гараж: да
Количество: 1
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Город Лабин широко известен своей 400-летней горнодобывающей деятельностью. Сегодня Лабин является одним из важнейших туристических, культурных и административных центров Истрии. Туристические предложения в основном связаны с принадлежащей ему деревней, расположенной рядом с прекрасными пляжами города Рабац. Второй год подряд Лабин оправдывает звание лучшего среднего города Хорватии в номинациях образования, демографии и социальной политики. Очаровательный город, сочетающий в себе культурные и исторические памятники и богатую архитектуру и принимающий различные культурные манифестации и мероприятия. Роскошная квартира общей площадью 199,94 м² с дополнительными комнатами расположена в самом городе, в необычном месте. Квартира расположена на первом этаже жилого дома, состоящего из 4 квартир. Это двухэтажная квартира, интерьер которой был тщательно подобран с использованием только качественных материалов и мебели. На первом этаже квартиры площадью 102,07 м² расположена красиво оформленная столовая с открытым камином и стеклянной стеной, через которую открывается вид на море и нетронутую природу, роскошная кухня, санузел, гардеробная, гостиная и две спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату с сауной и гардеробной. Также имеется крытый балкон дополнительной площадью 15 м² для наслаждения летними месяцами. Балкон имеет стеклянное ограждение, с него открывается прекрасный вид. Внутренняя круговая лестница ведет на высокий чердак второго этажа квартиры и еще на 40 м², где находится красиво оформленная спальня с собственным туалетом. Фасад здания и его крыша были полностью отремонтированы два года назад. На первом этаже здания имеется еще одна меблированная площадь 18,57 м² с отдельным входом. Это пространство используется как небольшая квартира, состоящая из гостиной, небольшой кухни и ванной комнаты. В этой квартире также есть два дровяных сарая или

кладовые на первом этаже, каждый площадью 3 м2. Прямо через дорогу от дома находится гараж площадью 18,30 м2 с автоматическим открыванием дверей. а ваши оловянные питомцы, помимо гаража, могут также пользоваться бесплатной открытой парковкой здания. Указанная цена относится только к квартире. Цена покупки квартиры с гаражом и квартиры составляет 349 000 евро. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 6765

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 553539
Agency ref id: 6765