

## ODABERITE POVRŠINU I POZICIJU ZEMLJIŠTA PO VAŠOJ MJERI!

### Kanfanar, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ODABERITE POVRŠINU I POZICIJU ZEMLJIŠTA PO VAŠOJ MJERI!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1500 m <sup>2</sup>
Цена:	135,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Kanfanar
Площадь города:	Kanfanar
Поштански број:	52352



## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:	<p>Земельный участок расположен в тихой маленькой деревне недалеко от Канфанара и предлагает нечто абсолютно уникальное - возможность выбора площади земли по вашему желанию! Без ограничений вы можете выбрать от 600 до 1500 квадратных метров, а даже больше, если вы хотите расширить свое пространство для будущего дома. Это предложение обеспечивает идеальную гибкость - выберите положение и размер земли, который наилучшим образом соответствует вашим потребностям. Дорога к участку прямо с асфальтированной дороги. Уникальной особенностью этой земли является наличие полного комплекта инфраструктуры - от канализации до воды, электричества и телефона - все уже доступно на участке, что значительно снижает затраты на строительство. Практичное и привлекательное местоположение, близость к съезду с автострады (3 км) и близость к Ровиню (15 км) делают эту недвижимость идеальной для инвестиций в туризм или для семейных целей. Чистая собственность 1/1! Для персонализированной помощи и просмотра не стесняйтесь обращаться: Михаэль Радола Лицензированный агент +385915753640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510659</p>
----------------------------	---

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	553792
Agency ref id:	IS1510659