

## ОПАТИЈА, ИЋИЋИ - veći stan s terasom, panoramski pogled na more, 250 metara od plaže, Opatija - Okolica, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, IČIĆI - veći stan s terasom, panoramski pogled na more, 250 metara od plaže
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	77 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	12 m <sup>2</sup>
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	28.05.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОПАТИЯ, ИЧИЧИ - большая квартира с террасой, панорамным видом на море, в 250 метрах от пляжа В нашем качественном предложении мы выделяем большую квартиру недалеко от пляжей Ичичи и Ика. Это великолепная квартира на первом этаже недавней постройки недалеко от Опатии с двумя спальнями площадью 77 м2. Квартира состоит из прихожей, ванной комнаты, двух спален, большой гостиной с кухней и столовой с невероятным видом на море. Гостиная также выходит на частную солнечную террасу, достаточно большую, чтобы можно было лежать и готовить на гриле. С террасы также открывается фантастический вид на море и зелень Уччи. Квартира использовалась исключительно как туристическая недвижимость, продается с мебелью. Отопление электрическое на радиаторах, в квартире в основном есть кондиционер. Имущество включает в себя одно парковочное место и кладовую в подвале. Воздушная линия до моря находится в 250 метрах. От здания до пляжа ведет прямой спуск по склону, длина которого также составляет 250 метров, поэтому прогулка до моря занимает всего 3-4 минуты. Вы также можете доехать до пляжа за две минуты. Прекрасная возможность инвестировать в квартиру недалеко от моря на Опатийской Ривьере. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 26356

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 553942  
Agency ref id: 26356