

ОТОК КРК, MALINSKA - Dvojna kuća s bazenom i konobom u izgradnji, Malinska-Dubašnica, Дом



| | |
|--------------------|---|
| : | Agencija Dux nekretnine |
| Электронная почта: | info@dux-nekretnine.hr |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Dux nekretnine |
| Название компании: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| О нас: | Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и |

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--|
| Заголовок: | ОТОК KRK, MALINSKA - Dvojna kuća s bazenom i konobom u izgradnji |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | двухквартирных |
| Квадратных футов: | 120 m ² |
| Количество этажей: | 1 |
| Спальни: | 4 |
| Цена: | 690,000.00 € |
| Размещено: | 18.11.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2024 |

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город: | Malinska-Dubašnica |
| Площадь города: | Malinska |
| Poštanski broj: | 51511 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ОСТРОВ КРК, МАЛИНСКА - Строящийся двухквартирный дом с бассейном и таверной НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО в отличном месте - расположен на окраине деревни, с видом на море и на расстоянии 800 метров от пляжа. Продается двухквартирный дом, на данный момент строящийся, построенный из качественных материалов, будет оборудован системой кондиционирования во всех комнатах, полами с подогревом, столярными изделиями из ПВХ, высококачественными керамическими напольными покрытиями. Дом состоит из подземного и двух надземных этажей площадью 62 м², общей площадью ок. 120 м², имеет современный дизайн и окружен домами с аналогичными характеристиками. В подземной таверне есть две комнаты и ванная комната, предназначенная для различных целей (тренажерный зал, кинозал, комната отдыха...), а вход в таверну осуществляется с первого этажа, где есть внутренняя лестница. Вход на первый этаж дома осуществляется с восточной стороны, через крыльцо и прихожую, а первый этаж состоит из ванной комнаты, кухни «открытого пространства», столовой и гостиной, ведущей в крытая открытая терраса. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где находится «хозяйская» комната с собственной ванной комнатой и две просторные спальни с одной общей ванной комнатой. Из «хозяйской» комнаты есть выход на балкон с чудесным видом на море. Также имеется существующее чердачное помещение полезной площадью 13 м². Есть два парковочных места, принадлежащих дому, в саду, бассейн площадью 24 м², а окружающая среда будет благоустроена и засажена средиземноморскими растениями. Завершение работ запланировано на декабрь 2024 года. Документация в порядке. *** Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями бизнеса
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26214

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 553951
Agency ref id: 26214
Контактный телефон: +385 91 575 9388