

MARTINKOVAC, kuća s prekrasnim pogledom na more, Rijeka, Дом



: Smart Invest Immobilien
Электронная почта: info@smart-invest.hr
Имя: Smart
Фамилия: Invest Immobilien
Название компании: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

Детали объявления

Общее

Заголовок:	MARTINKOVAC, kuća s prekrasnim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	300 m ²
Размер участка:	601 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,130,000.00 €
Размещено:	19.12.2023

Состояние

Последнее обновление: 2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

МАРТИНКОВАЦ Продается просторный дом недавней постройки с фантастическим видом на море, расположенный на тихой тупиковой улице в окружении частных домов в Мартинковаце. Дом состоит из двух квартир, офисных помещений и двух гаражей, расположенных в подвале, на первом и втором этажах. Дом очень хорошо построен (термофасад, ПВХ и деревянная столарка), имеет качественные напольные покрытия и газовое подогрев пола. Дом имеет два входа: на верхнем, где находится большая открытая парковка на 6 машин, и на нижнем, через вход в тупик (на этом уровне 2 гаража и 4 открытых парковочных места). В подвале есть таверна и винный погреб для посиделок, а также два гаража (в таверне есть собственная ванная комната). На первом этаже 3-комнатная квартира с гостиной, кухней со столовой, ванной комнатой и туалетом. Квартира выходит на большую террасу с видом на море; В продолжении террасы есть сад и помещение для фитнеса или других помещений, прачечная и кладовая для садовых принадлежностей. Эта квартира отапливается кондиционерами и норвежскими радиаторами. На первом и втором этаже расположены 3-комнатные апартаменты с гостиной, кухней и столовой, прачечная и застекленная веранда, которая может иметь несколько функций. В квартире центральное газовое отопление. Дом очень просторный и удобный для проживания, имеет множество балконов и террас, а стеклянные стены открывают вид на море. Он окружен городскими виллами в очень приятной для жизни части Мартинковаца, рядом со всеми удобствами (магазины, рестораны, выезд на шоссе), а также примерно в 10 минутах езды от центра Риеки и Опатии. Качественная недвижимость в отличном месте! Для экскурсии и дополнительной информации звоните по телефону +385 99 3200 008. ID CODE: 8533

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 554020
Agency ref id: 8533
Контактный телефон: +385(0)99/356-6777