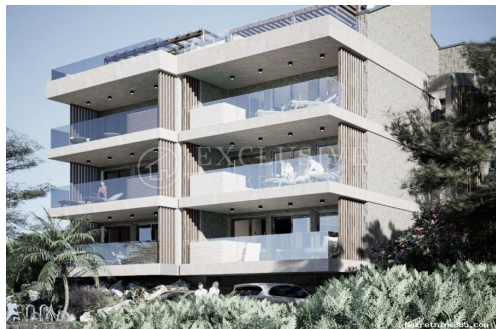


DRAMALJ - STAN NA PRVOM KATU, 117m2, NOVOGRADNJA U BLIZINI MORA !!, Crikvenica, Квартира



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.exclusive-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	<p>Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.</p> <p>The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and</p>

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	DRAMALJ - STAN NA PRVOM KATU, 117m2, NOVOGRADNJA U BLIZINI MORA !!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	117 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	80 m ²
Площадь балкона:	17 m ²
Цена:	420,000.00 €
Размещено:	19.12.2023

Состояние

Новостроенная: да

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

Разрешения

Разрешение на: да

строительство:
Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 1
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная
информация:

DRAMALJ, CRIKVENICA - u prodaji imamo stan u novogradnji na predivnoj lokaciji, samo 75m od mora, i u blizini lijepih prirodnih plaža. Stan je u objektu koji je trenutno u izgradnji s ukupno četiri stana, koji se prodaju po principu ključ u ruke, a planirano useljenje je ljeto 2024. Ispred objekta su parkirna mjesta, te se vanjskim stepeništem ulazi u zgradu, koja je uzdignuta od pristupne ceste. Stan se sastoji od tri spavaće sobe i dvije kupaonice, te open space kuhinje i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostranu terasu s koje se pruža prekrasan panoramski pogled na more. * Dizalice topline s podnim grijanjem i hlađenjem * Aluminijska stolarija s troslojnim izo staklom * Instalacije od njemačkih proizvođača * Sanitarije Hansgrohe * Priprema za punjače električnih vozila * Predivan otvoren pogled na more * Terasa pripremljena za masažnu kadu ID KOD AGENCIJE: 2020

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 554035
Agency ref id: 2020
Контактный телефон: +385 (0) 99 785 6767