

## Dvosoban stan s panoramskim pogledom na more, Fažana, Fažana, Квартира



: Laci Debeljak  
Имя: Laci  
Фамилия: Debeljak  
Название компании: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52100  
Адрес: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
О нас: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Dvosoban stan s panoramskim pogledom na more, Fažana
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	61.57 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	225,000.00 €
Размещено:	21.12.2023

### Orientation

Ориентация: Запад, К юго-западу, Северо-Запад, Южная

### Состояние

Построенный: 2009

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana
Площадь города:	Fažana
Poštanski broj:	52212

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да

## Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество, Установка телефона
Энергоэффективность:	C



## Отопление

Тип отопления:	Центральное отопление (своя) электрический, Кондиционер
----------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	<p>Фажана, продаем привлекательную двухкомнатную квартиру общей площадью 61,57 м2. Квартира расположена на 1 этаже небольшого жилого дома, состоящего из прихожей, кухни со столовой, гостиной, ванной комнаты, двух спален и большой террасы с панорамным видом на море. В квартире имеется одно парковочное место рядом с жилым домом. В непосредственной близости, всего в 3 минутах ходьбы, находится прекрасный городской пляж и морская набережная, тянущаяся до центра Фажаны и вплоть до городского пляжа Пулы Хидробазе. Город Фажана известен как отправная точка экскурсионных катеров в национальный парк Бриони, который ежегодно посещает большое количество посетителей. Фажана – очень известное место благодаря своей рыбной и средиземноморской кухне, что является признаком гостей, которые в летний период больше ищут столик во время обеда или ужина. В городе Фажана есть врач общей медицины, аптека и стоматологический кабинет для жителей, что, безусловно, облегчает жизнь жителям муниципалитета Фажана. Город Фажана также связан автобусной линией с городом Пула в течение всех 12 месяцев в году. #квартира #продажа #недвижимость #трехкомнатная</p>
----------------------------	---

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	554521
Agency ref id:	1597
Контактный телефон:	+385 98 743 467