

## RIJEKA, SRDOČI - Predivna samostojeća obiteljska kuća, Rijeka, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	RIJEKA, SRDOČI - Predivna samostojeća obiteljska kuća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	410 m <sup>2</sup>
Размер участка:	843 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	699,900.00 €
Размещено:	09.07.2024

### Состояние

Построенный:	2004
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Srdoči
Поштовый индекс:	51000

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 5

## Описание

Дополнительная информация:

РИЕКА, СРДОЧИ - Красивый отдельно стоящий дом Мы продаем этот красивый семейный дом, который расположен в тихой части Срдочи, недалеко от школ, детских садов, магазинов, остановок общественного транспорта и всех необходимых объектов пешком. Дом расположен на участке площадью 1013м2 и разделен на три отдельные квартиры общей жилой площадью 410,28м2. В подвале дома находится небольшая квартира площадью около 50 м2, в которой есть котельная, оборудованная кухня и ванная комната, а гостиная без мебели. На первом этаже дома у нас есть полностью и со вкусом обставленная большая однокомнатная квартира площадью около 90 м2, состоящая из прихожей, кухни со столовой, большой гостиной с выходом на балкон-террасу, одну спальню, ванную комнату и гостевой туалет. Внутренняя лестница на втором этаже ведет в красивую двухкомнатную квартиру, частично меблированную кухонной техникой. В доме также есть гараж, из которого также можно попасть в жилое помещение. Идеальная семейная недвижимость с тремя отдельными апартаментами в тихом и спокойном городке Срдоча – это возможность для большой семьи с детьми. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) Звоните смело! ID CODE: 26458

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 554536  
Agency ref id: 26458