

ISTRA, BARBAN - Kuća s bazenom, Barban, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BARBAN - Kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	119 m ²
Размер участка:	814 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	565,000.00 €
Размещено:	09.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Barban
Площадь города:	Barban
Poštanski broj:	52207

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, БАРБАН - Дом с бассейном Барбан - небольшое живописное средневековое поселение типа акрополя в южной части восточной Истрии, расположенное над долиной реки Раша. Хорошо сохранившиеся архитектурные постройки эпохи барокко и готики, фрески и надписи на глаголице, церкви, дворцы и городские стены, рыцарская игра «Гонка на кольцах», традиционный фестиваль вина и фестиваль инжира делают Барбан чрезвычайно привлекательным. Муниципалитет Барбан, имеющий выход к морю в заливе Рашко, занимает площадь 100 км². Помимо Барбана, в красивой зелени Барбанштины есть еще 31 поселение. Продается дом с бассейном в одном из поселков муниципалитета Барбан. Недавно построенный сборный одноэтажный дом представляет собой единую жилую единицу, концепция L-образной планировки которой максимально использована и оформлена с высоким качеством и вкусом. Состоит из жилой зоны, объединяющей кухню, столовую и гостиную с выходом на террасу, покрытую беседкой, трех спален, трех ванных комнат, гостевого туалета и кладовой. Отопление/охлаждение дома обеспечивается кондиционерами, подогревом пола в ванных комнатах и пеллетным камином в гостиной. В садово-ландшафтном и огороженном саду центральное место занимает бассейн с подогревом площадью 29 м² с солярием. Недвижимость полностью оборудована и меблирована и продается как таковая. Идеальная возможность для мирной семейной жизни, а также инвестиции с целью туристической сдачи в аренду. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26455

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 554537
Agency ref id: 26455