

ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom na osami, Labin, Дом

: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom na osami
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	198 m ²
Размер участка:	9400 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	600,000.00 €
Размещено:	09.07.2024

Состояние

Построенный:	2011
Последнее обновление:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В

Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Уединенный дом с бассейном На юго-восточном побережье Истрии, где зеленые холмы встречаются с морем, где природа и наследие сливаются воедино, находятся два города одинакового размера, но с разными, но взаимодополняющими характеристиками - Лабин и Рабац. Живописный город Лабин возвышается на холме высотой 320 метров, всего в пяти километрах от белых галечных пляжей Рабаца. Лабин, который на короткое время был объявлен независимой республикой, переплетенный с богатой историей и горнодобывающей промышленностью, характерной для этого региона, сегодня представляет собой увлекательный город противоречий; старое и новое, история и современность, туризм и искусство. Недалеко от города Лабин продается уединенный дом с бассейном. Он расположен в тихом поселке, в окружении природы и предлагает идеальный баланс сельской местности и близости к городской инфраструктуре. Дом спроектирован как единое жилое помещение, занимающее стильно оформленный и хорошо оборудованный первый этаж. Жилое пространство четко определено и используется по максимуму. Он состоит из пространства открытой планировки, объединяющего гостиную, столовую и кухню, четыре спальни, четыре ванные комнаты и гостевой туалет. Экстерьер так же гармонично организован. С восточной стороны дома к стене пристроен просторный навес, который ловко соединяет мощный пляж и бассейн площадью 34 м² с одной стороны с зоной отдыха в естественной тени с другой стороны. Под террасой гостиной построен подвал, служащий удобной кладовой. Следующая зона для релаксации – гидромассажная ванна, накрытая беседкой, расположенной чуть дальше, в глубокой тени крон деревьев. Чрезвычайно просторный сад, обеспечивающий полную конфиденциальность и покой, засажен элегантно оформленными газонами и средиземноморскими травами и растениями. Расположение, структура и комфорт делают эту недвижимость идеальной возможностью для спокойной семейной жизни, а также инвестицией с целью сдачи в аренду туристам. Уважаемые клиенты,

комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения
бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26450

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 554542

Agency ref id: 26450