

## Zvezdara - Crveni krst - lux ID#19329, Zvezdara, Квартира



:	Beostil Nekretnine
Имя:	Beostil
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://beostilnekretnine.rs/">https://beostilnekretnine.rs/</a>
Страна:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Адрес:	Knez Mihailova 23
Mobile:	063/347-790 063/347-100
Phone:	011/3222-323
О нас:	Агентство по продаже и аренде недвижимости "BEOSTIL Недвижимость" – агентство, которое осуществляет посредническую деятельность по покупке, продаже, сдаче в наём и аренде недвижимости строго профессионально, практично и эффективно, как на территории Белграда и Республики Сербии, а так и во многих европейских странах (Хорватии, Словении, Австрии, Италии и Швейцарии) и России, с которыми организовано тесное сотрудничество.

Профессиональный подход к бизнесу, серьезность, позитивные впечатления наших клиентов, с которыми мы уже успешно сотрудничаем, а также вся необходимая документация, профессионально составленные договоры, являются лучшими

«удостоверениями личности»  
Агентства и отличными  
предпосылками для отличном  
позиционировании на рынке  
недвижимости.

Агентство зарегистрировано в  
коммерческом регистре под  
серийным номером 497.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Zvezdara - Crveni krst - lux ID#19329
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	194.00 m <sup>2</sup>
Этаж:	7
Количество этажей:	7
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	933,900.00 €
Размещено:	27.12.2023

### Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

### Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион /	Grad Beograd
Область:	
Город:	Zvezdara
Adresa:	Dravska
Poštanski broj:	11050



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----

### Дополнительная

Инфраструктура:	Установка телефона, Активный телефонная линия
Лифт:	да
Грузовой лифт:	да

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация:

U neposrednoj blizini Beogradskog dramskog pozorišta, u novoj, izuzetno kvalitetnoj zgradi – u holovima i hodnicima zgrade prirodni mermer, dva putnička lifta i jedan auto-lift. Za stanove se koristi najkvalitetnija oprema stolarija alu-drvo sa troslojnim nisko-emisionim staklom punjenim argonom sa električnim alu roletnama i komarnicima, blind i sobna vrata – BOSAL, hrastov parket troslojni, keramika i sanitarije – PORCELANOSA, podno grejanje i plafonski FanCoil uređaji. Prostorije: hodnik, kuhinja, dnevno - trpezarijski deo, master soba sa sopstvenim kupatilom, 3 spavaće sobe, radna soba, vešeraj, garderober, toalet, dva kupatila (jedno sa saunom) dve terase 15m2 i 7m2. Stan se nalazi na povučenom spratu, površine 194m2 i pripadajuća krovna terasa površine 187m2. Mogućnost kupovine garažnog mesta. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 555034  
Agency ref id: 19329