

Poslovni prostor SVETVINČENAT Prodajno-skladišni prostor u centru Savičente – prodaja cijelog objekta ili dugoročni najam poslovnih prostora, Svetvinčenat, Коммерческая недвижимость



: Almasa Valjevac
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com
Имя: Almasa
Фамилия: Valjevac
Название компании: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
почтовый код: 52100
Адрес: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
О нас:

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Poslovni prostor SVETVINČENAT Prodajno-skladišni prostor u centru Savičente – prodaja cijelog objekta ili dugoročni najam poslovnih prostora
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 1798 m²
Размер участка: 2768 m²
Количество этажей: 3

Этаж: 1
Спальни: 10
Ванные комнаты: 6
Размещено: 28.12.2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Svetvinčenat

Парковка

Количество 1
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Poslovna građevina skladišno prodajnog prostora nalazi se na parceli ukupne površine 2768 m², a sam objekat ima 1 798 m². Katnost objekta je P+2+M. Prizemlje: 548,70 m² Kat: 549,00 m² Kat II: 549,00 m² Mansarda: 151,54 m² Ukupno: 1798,11 m² Ima direktan pristup sa javne prometnice. Objekat ima struju i vodu. Velika površina ispred i iza objekta za parkiranje vozila. Objekat je građen prije 1900-tih, ali zadnjih 20 godina se radilo na renoviranju fasade i krova. Cijela građevina je temeljena na čvrstoj podlozi, nosivi zidovi su masivni, kameni debljine od 60 do 66 cm. Stropne konstrukcije su od drvenih greda, na kojima je prikovan drveni pod. Prizemlje: - prednji ulaz - poslovni prostor – mlin (star preko 150 godina), još jedna dodatna prostorija sa wc-om i tuš kabinom - poslovni prostor sa wc-om - glavni ulaz iz kojeg se ulazi u hodnik gdje se nalaze 4 toaleta te jedan veliki skladišni prostor površine Stepenice vode na kat gdje se nalaze dva velika prostora te jedan opremljen prostor koji trenutno služi kao kancelarija. Stepenice vode na drugi kat gdje se također nalaze dva velika prostora, te jedan tavanski dio. Pogodno za proizvodne obrte, trgovine, skladišne, uredske i druge prostorije. Cijena najma ovisi o veličini prostora, načinu i uvjetima plaćanja te vremenskom periodu - na upit. Postoji idejni projekat za prenamjenu, rekonstrukciju postojećeg objekta u poslovni prostor – hotel.

Дополнительная контактная информация

Внутренний 555170
контрольный номер:
Agency ref id: 4787