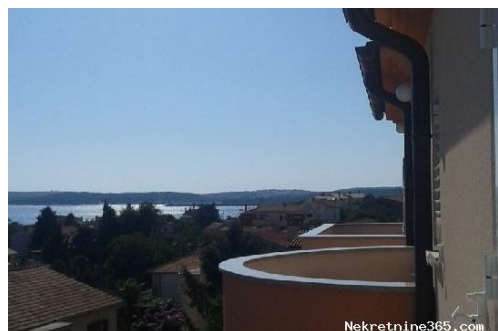


## Kuća Medulin, pansion sa velikim parkiralištem., Medulin, Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
почта:  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Kuća Medulin, pansion sa velikim parkiralištem.  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 1000 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 1150 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 5  
Спальни: 22  
Ванные комнаты: 22  
Цена: 2,000,000.00 €

Размещено: 28.12.2023

## Состояние

Построенный: 2008



## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Medulin

## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Описание

Дополнительная информация:

MEDULIN 1 KM DO MORA I PLAŽA!! U MIRNOM DIJELU OVOG MJESTA, prodajemo obiteljski pansion , površine 1000 m2, koji je sagrađen na zemljištu od 1150 m2. U objektu je smješteno 20 soba sa kupatilima i terasama sa viših katova je jako lijepi pogled na more. Sobe s kupatilima su cca površine od 18 - 25 m2 sveukupno 50 ležajeva. Prizemlje se sastoji od ulaza - hodnika, manji dio prostora je stol s recepcijom i veliki apartman gdje vlasnik boravi, površine 100 m2. U polu suterenu ovog objekta nalazi se restoran za goste ovog pansiona, površina restorana i popratnih prostorija 220 m2 . U restoranu tj. dijelu restorana je smještena kuhinja, sanitarni čvorovi, vešeraj, prostorije za frižidere - ostava. Iz ovih prostorija je izlaz na zadnji dio okućnice gdje je moguće napraviti bazen za goste. Objekt je klimatiziran, kompletno namješten. U objekt je sprovedena prva faza centralnog grijanja na plin. Ispred objekta je velika okućnica i parking.  
alma@alma-nekretnine.com +385 91 611 5706

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 555174  
Agency ref id: 5440