

## Vila, Rovinj, Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
почта:  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Vila  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 1000 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
подвал: да  
Цена: 1.00 €  
Размещено: 28.12.2023

## Состояние

Построенный: 2002



## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Rovinj

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Park smješten u blizini Rovinja! Park se nalazi na 25 hektara kultiviranog zemljišta na kojem su nasadi lavande, kadulje, smilja, nevena, ružmarina te voćnjaka. Veliki maslinik , vinograd, vrtovi povrća i više od 300 vrsta začina. Na površini od 6000m2 posađen je vinograd s 2500 loza. Na površini od 5000 m2 posađeno je 100 stabala starih maslina. Izvedena su kaskadno položena polja - terase (plantaže) površine od 1500 do 5000 m2, ukupno 14 polja ukupne površine 60.000 m2 Na posjed je uvedena sanitarna voda i voda za navodnjavanje Uz glavni pristupni put do građevinske čestice, na dužini od 200 m, posađena je aleja od 40 piramidalnih čempresa. 100 000 m2 zemljišta u vlasništvu te još 130 000 m2 u koncesiji. Ima 1000 m2 zatvorenog prostora ( u roh -bau fazi ) gdje je planiran smještaj gostiju. Restoran s 75-80 sjedećih mjesta s velikom terasom gdje se nalazi trg s fontanom od 1000 m2 . Parcelu ograđuje suhozid dužine 4,5 km. !

Info:alma@alma-nekretnine.com +38598 420-885 Azra Valjevac

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 555181  
Agency ref id: 7104