

Kuća Kuća s restoranom u blizini Ližnjana - Odlična investicija!, Ližnjan, Дом



: Almasa Valjevac
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com
почта:
Имя: Almasa
Фамилия: Valjevac
Название компании: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
почтовый код: 52100
Адрес: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Kuća Kuća s restoranom u blizini Ližnjana - Odlična investicija!
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 726 m²
Размер участка: 1960 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 8
Ванные комнаты: 6
Цена: 780,000.00 €

Размещено: 28.12.2023

Состояние

Построенный: 1980



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Ližnjan

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Prodajemo objekt (kuća, studio apartman, konoba, restoran) ukupne površine 726,57 m² na građevinskom zemljištu veličine 1960 m² ograđenim sa svih strana mediteranskim zidom i velikom kovanom željeznom ogradom s ulaznom kovanom željeznom kapijom u blizini Ližnjana. Objekt se sastoji od tri samostalne cijeline - zgrade, oslonjene jedna na drugu: 1.Glavna stambena zgrada - kuća na 2 etaže po 149 m² 2 Manja stambena zgrada - trim sala od ukupno 100 m² 3. Apartman od 50 m² i studio apartman od 30 m² ukupno 180 m² 4. Konoba - 44 m² 5. Restoran s kuhinjom i sanitarijama od 150,59 m² te radiona i spremište uz restoran od 53,94 m² Veliki bazen od 60 m² (12 m x 5 m) sa strojarnicom, uređen je poseban prostrani plato za manju djecu. Oko cijelog bazena je kamenim pločicama popločana šetnica, sunčaliste, veliki solarni tuš s toplom vodom.. Vanjski roštilj. Veliki asfaltirani parking sa košarkaškim igralištem. Objekt u potpunosti opremljen i obnovljen 2014/ 2015. Čisto vlasništvo. Objekt je kategoriziran sa 4 zvjezdice te je u uspješnom najmu. Udaljenost od mora cca 2,5 km. Udaljenost od Pule cca 7 km. email: alma@alma-nekretnine.com tel: +385 98 420 885

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 555201
Agency ref id: 8266