

## Kuća Luksuzna villa sa bazenom, velikom i uređenom okućnicom., Medulin,

### Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Kuća Luksuzna villa sa bazenom, velikom i uređenom okućnicom.  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 600 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 1750 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 3  
Спальни: 10  
Ванные комнаты: 8

подвал: да  
Цена: 1,200,000.00 €  
Размещено: 28.12.2023

## Состояние

Построенный: 1999

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Medulin



## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация: Medulin luksuzna nekretnina na posebnoj lokaciji! Samostojeća villa kategorizirana sa 5 zvjezdica!! Vila je sagrađena na velikom i fantastično uređenom zemljištu. Villa: suterenski podrum + manja radiona. Prizemlje je raspoređeno na prostrani dnevni boravak koji se proteže na dvije cjeline, kuhinja + bar uređen od prirodnog kamena, prostorijama dominiraju volte, visoki stropovi, moderni kamin, uređen u kamenu. Iz dnevnih prostorija se izlazi u vrt na bazen i uređenu okućnicu. Dvije spavaće sobe i kupatilo. 1. kat: Zatvorena lođa - zimski vrt , terasa, kuhinja, tri spavaće sobe i dva kupatila, izlaz na okućnicu i bazen. 2. kat: terasa, kuhinja, tri spavaće sobe i dva kupatila. Dodatni objekti: 1. zaseban studio apartman sa zimskim vrtom 2. manji studio apartman 3. sauna i jacuzzi 4. fitnes prostorija 5. alatnica Villa je sagrađena 1999 godina , a kompletno uređena 2018 god. Villa je moderno namještena i takva se i prodaje.  
alma@alma-nekretnine.com +385 91 611 5706 +385 98420885

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 555240  
Agency ref id: 9772