

Kuća Villa za odmor sa 5 zvjezdica., Medulin, Дом



: Almasa Valjevac
 Электронная алма@therealestatecroatia.com
 почта:
 Имя: Almasa
 Фамилия: Valjevac
 Название Alma Dom nekretnine
 компании:
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: http://therealestatecroatia.com/
 Страна: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 почтовый код: 52100
 Адрес: Istarska 8
 Mobile: +385 98 323264
 Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
 О нас: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Kuća Villa za odmor sa 5 zvjezdica.
 Недвижимость для: Vendita
 Квадратных футов: 600 m²
 Размер участка: 1750 m²
 Количество этажей: 3
 Спальни: 12
 Ванные комнаты: 15
 подвал: да

Цена: 1,200,000.00 €
 Размещено: 28.12.2023

Месторасположения

Страна: Croatia
 Государство / Регион / Istarska županija
 Область:
 Город: Medulin

Парковка

Количество 1
 парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Prodajemo vilu za odmor sa 5 zvjezdica na odličnoj lokaciji u Medulinu. Prizemlje se sastoji od kuhinje sa velikim barom-šankom izgrađenim od kamena, velikog dnevnog boravka podijeljenog u 2 dijela sa visokim stropovima predviđenim da udovolje uvjetima za ugostiteljski objekt, 2 spavaće sobe te kupaone. Na prvom katu se nalaze 3 spavaće sobe, 2 kupaone, kuhinja, zatvorena lođa (zimski vrt) od 20 m2, otvorena terasa sa stepeništem za izlaz na prizemlje. Na drugom katu sa visokim potkrovljem se nalaze još 3 spavaće sobe, 2 kupaone, kuhinja i terasa sa koje se pruža lijepi pogled na Medulin i morsku panoramu. U suterenu je smješten i veliki podrum. Cijela villa je kompletno opremljena sa novim namještajem. Vlasnici su ove godine dobili rješenje za kategorizaciju sa 5 zvjezdica za kuću za odmor sa 10 ležaja i 2 pomoćna kreveta te planiraju započeti sa iznajmljivanjem. Jedna od posebnosti je i to što se nalazi na velikoj i uređenoj parceli od 1951 m2. Parcela je potpuno ograđena sa visokim zidom za skoro potpunu privatnost tokom boravka na prekrasno uređenoj okućnici prepunoj zelenila. Na okućnici se nalaze 4 dodatna objekta koji se koriste u razne svrhe. U jednom se nalazi jacuzzi i sauna, u drugom se nalazi potpuno opremljeni fitness prostor, u trećem i najvećem se nalazi prizemni stan sa kuhinjom, kupaonom, otvorenom prostorijom za dnevni i noćni boravak te zimskim vrtom. U četvrtom objektu je mini studio apartman sa praonom, kupaonom te 2 dodatna tuša. Tu su još i manji objekti za čuvanje alata i aparata za održavanje okućnice. Kontakt: Gojko Đurković:00385/95-47-00000
 Email: gojko@alma-nekretnine.com

Дополнительная контактная информация

Внутренний 555241
 контрольный номер:
 Agency ref id: 9808