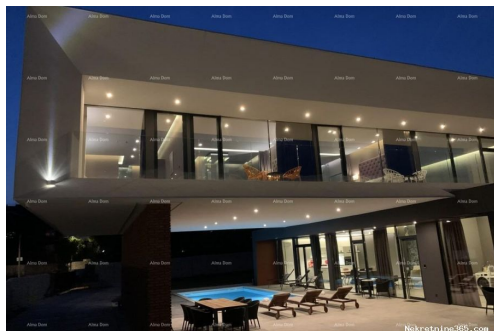


## Кућа Prekrasna, moderna samostojeća kuća, Ližnjan!, Ližnjan, Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
почта:  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Кућа Prekrasna, moderna samostojeća kuća, Ližnjan!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 328 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 1132 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 5  
Цена: 1,350,000.00 €

Размещено: 29.12.2023

## Состояние

Построенный: 2020

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Ližnjan

## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

Prekrasna moderna samostojeća kuća u Ližnjanu. Kuća koja privlači poglede ljubitelja lijepog i modernog. Njenih 328 m<sup>2</sup> smješteno je na 770m<sup>2</sup> uređene zelene površine. Prizemlje kuće nema stepenica te je pogodno za osobe s invaliditetom. U prizemlju je smještena jedna spavaća soba sa svojom kupaonom, dnevni boravak i kuhinja. Direktni izlaz na infinity bazen veličine 42 m<sup>2</sup> koji je ujedno grijani te produžava sezonu iznajmljivanja vile. Na katu su smještene četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom. Sve su prostorije opremljene podnim grijanjem . Na krovu solarni paneli. Velika terasa prostire se cijelom dužinom vile. U sklopu vile 6 parkirnih mjesta, sama kuća opremljena je automatskim navodnjavanjem. U večernjim satima moderna rasvjeta baca decentno svjetlo na cijelu vilu i vrt. kontakt: Azra Valjevac tel: + 385 91611 5706  
[azra@almadoinvest.com](mailto:azra@almadoinvest.com)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 555868  
Agency ref id: 13332