

## Кућа Medulin okolica, novogradnja!, Medulin, Дом



Scanned with CamScanner

: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Кућа Medulin okolica, novogradnja!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 197 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 410 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 4  
Цена: 650,000.00 €

Размещено: 29.12.2023

## Состояние

Построенный: 2022

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Medulin



## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Moderna niskoenergetska montažna kuća na dvije etaže .Trenutno u fazi ishodaenja građevinske dozvole. Prostire se na zemljištu površine 410 m<sup>2</sup>, a njezina neto površina iznosi 156 m<sup>2</sup> (bruto 197 m<sup>2</sup>). U prizemlju se nalazi teretana, wc s kupatilom za goste, open space kuhinja, blagovaonica, veliki dnevni boravak sa kaminom i izlazom na natkrivenu terasu i okućnicu gdje se nalazi lounge, sunčalište, bazen i roštilj. Na katu kuće nalaze se još tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasama koje imaju pogled na more i Medulin. Na okućnici se nalaze dva parkirna mjesta i punjač za električna vozila. Cijela kuća imati će podno grijanje, kamin u dnevnom boravku, klima uređaje u svakoj sobi, alarm i video nadzor. Udaljenost do plaže i mora je 1 km, od centra Medulina 1,5 km. Očekivani rok završetka 2023.godina. Info:+385 98 420 885  
azra@almadoinvest.com +385 91 611 5706

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 555915  
Agency ref id: 13571