

## Кућа Опćина Марčана . Мало истарско мјесто нова вила., Марčана, Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
почта:  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Кућа Опćина Марčана . Мало истарско мјесто нова вила.  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 404 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 974 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 4  
Цена: 917,000.00 €

Размещено: 29.12.2023

## Состояние

Построенный: 2022

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Marčana

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se moderna vila . Vila na 2 kata okružena je velikim vrtom u kojem se nalazi bazen s ležaljka, wellness oaza sa saunom, vrt s roštiljem i puno prostora za druženje te ostava. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka, blagovaonice, otvorene kuhinje, radne sobe, dvije spavaće sobe u istočnom krilu, velike kupaonice s tušem i kadom i još jedne spavaće sobe. Sobe su obasjane dovoljnom svjetlošću, a velika pročelja prozora pružaju prekrasan pogled na krajolik i veliku terasu s prekrasnim vanjskim prostorom. Iz cijelog prizemlja se izlazi na vrt. Na gornjoj etaži nalaze se još dvije velike spavaće sobe s integriranim kupaonicama i još jedna kupaonica u hodniku. Obje sobe imaju izlaz na prostrani balkon. Parking je u dvorištu vile. Instaliran sustav centralnog grijanja. Info: azra@almadoinvest.com +385 91 611 5706

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 556019  
Agency ref id: 13903