

Prostrani dvoetažni stan s vrtom u okolici Fažane!, Fažana, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Prostrani dvoetažni stan s vrtom u okolici Fažane!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	173 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	280,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1987.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Fažana
Площадь города:	

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, okolica Fažane Na prodaju je dvoetažni stan koji se nalazi u mirnom naselju, svega par minuta vožnje od grada Fažane i grada Pule. Prva trgovina nalazi se 20 m od stana dok drugi potrebni sadržaji za život udaljeni su manje od pet minuta vožnje. Prva prekrasna plaža nalazi se 800 m od stana. Ovaj prostrani dvoetažni stan koji se nalazi nadomak mora pruža kvalitetan prostor za život. Stan se sastoji od visokog prizemlja i prvog kata. Prizemlje stana sastoji se od predsoblja, prostrane spavaće sobe, kupaonice, ostave, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu, dok na prvom katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitim balkonom koji pruža prekrasan pogled na vrt i okućnicu. Hodnik povezuje ove sobe, pružajući privatnost i funkcionalnost. Druga kupaonica na katu dodatno unaprjeđuje udobnost stanovanja kao i dodatne dvije ostave. Stanu pripada i garaža od 31,08 m², pružajući siguran prostor za parkiranje, posebno odvojen prostor od 14,13 m² za kotlovnice, dodatno spremište od 11,78 m² koje se nalazi pored garaže te prekrasan vrt od 112,48 m². Ovaj stan ima sve što je potrebno za ugodan i miran život, prostrani vrt i garaža su dodatne vrijednosti koje tome najviše pridonose. S obzirom na lokaciju, ovaj stan ima i izuzetan potencijal za iznajmljivanje turistima, pridonoseći dodatnom prihodu vlasnicima. ID KOD AGENCIJE: 1041-136

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 556543
Agency ref id: 1041-136
Контактный телефон: 0038552210824