

Starina za adaptaciju, Draguč, Istra, Cerovlje, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название компании: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Starina za adaptaciju, Draguč, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	100 m ²
Размер участка:	1008 m ²
Спальни:	4
Цена:	110,000.00 €
Размещено:	04.01.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Cerovlje
Площадь города:	Draguč
Poštanski broj:	52402

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	<p>Prodaje se starina s direktnim pogledom na Draguč. Starina ima tlocrtnu površinu od oko 80 m², a uređenjem potkrovnje etaže dobila bi se vila od oko 100 m². Starina se nalazi na građevinskom zemljištu površine 1008 m², tako da je moguće i proširenje zgrade, izgradnja bazena itd. Trećina starine je obnovljena u smislu da su izgrađeni novi kameni zidovi i novo krovništvo. Na zemljištu se nalazi 20 maslina starih preko 200 godina, smokva i par šljiva. Voda je dovedena u objekt, a priključak struje je u neposrednoj blizini. Selo je vrlo mirno, u njemu živi desetak obitelji, ima mediteransku klimu i prometno je odlično povezano. Cestovna udaljenost do Draguča je 2 km, do Buzeta 10 km, do slovenske granice 15 km... Idealna investicija u turizam na mirnoj lokaciji. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1509</p>
----------------------------	---

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	556868
Agency ref id:	1509

Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313