

Umag! Moderan stan u prizemlju novogradnje!, Umag, Квартира



| | |
|--------------------|---|
| : | Agencija Diamond Realestate |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Diamond Realestate |
| Название компании: | Diamond Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://diamond-realestate.hr/ |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| почтовый код: | 52440 |
| Адрес: | Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat |
| Mobile: | +385 52 210 824 |
| Phone: | +385 52 210 824 |
| О нас: | Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč |

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | Umag! Moderan stan u prizemlju novogradnje! |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 57 m ² |
| Количество этажей: | 3 |
| Спальни: | 2 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Цена: | 200,000.00 € |
| Размещено: | 16.04.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|------|
| Построенный: | 2024 |
|--------------|------|

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Istarska županija |
| Город: | Umag |
| Площадь города: | Umag |

Поштански број: 52470



Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Umag Na samo par koraka od centra grada Umaga nalazi se ovaj predivan stan u prizemlju moderne novogradnje! Stan je smješten u prizemlju nove moderne zgrade sa liftom. Ukupna površina stana iznosi 57 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 1 spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa uređenoj okućnici površine 17 m². Pripada mu spremište i jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala sa grijanjem i hlađenjem preko multisplit sustava hlađenja - klima jedinica u svakoj prostoriji čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu udobnost i ekonomičnost. Stolarija će biti PVC antracit boje sa podizno kliznim balkonskim stijenama i ugrađenim roletama u sobama. Fasada će biti sa termo izolacijom debljine 10 cm a podovi kroz stan će biti od parketa osim u hodniku i kupaonicama gdje će biti postavljena keramika. Uz to, stan ima osiguran telefonski, antenski, TV i internet priključak, te ugrađenu parlafonsku instalaciju s video parlafonom. Cijena stana uključuje Pdv, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak gradnje je ljeta 2025. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 5 minuta lagane šetnje nalazi se centar grada, prekrasne plaže, trgovačka zona, škola, medicinske ustanove, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-770

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 556950

Agency ref id: 1027-770