

## Rovinj, okolica, projekt za vilu na zemljištu s pogledom na more, Rovinj.

### Земля



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### **Общее**

Заголовок:	Rovinj, okolica, projekt za vilu na zemljištu s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	834 m <sup>2</sup>
Цена:	420,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### **Месторасположения**

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



#### **Разрешения**

Разрешение на	да
---------------	----

строительство:

Место разрешения: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, okolica, U srcu slikovite zapadne obale Istre, blizu čarobnog gradića Bale i poznatog turističkog odredišta Rovinja, otkrijte oazu mira i ljepote. Ova lokacija obiluje prirodnim ljepotama, a blizina turističkih destinacija čini je savršenim mjestom za život ili investiciju. Uživajte u šarmu tradicionalnih istarskih naselja, istražujte bogatu kulturnu baštinu i opustite se na predivnim plažama koje su nadohvat ruke. Ovaj projekt luksuzne vile, idealan je za one koji traže ne samo dom, već i sigurnu investiciju u turistički najam. S tri etaže, ovaj projekt na 834 m<sup>2</sup> zemljišta savršeno je usklađen s potrebama suvremenog tržišta. U suterenu, prostrana otvorena prostorija pruža fleksibilnost za razne namjene, od rekreacije do privatnih događanja. Prostorija je opremljena saunom, jacuzzijem i liftom, dodajući luksuz i udobnost. Na prizemlju, integracija dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice stvara ugodno okupljalište, dok natkrivena terasa povezuje unutarnji prostor s bazenom. Prvi kat nudi četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, idealne za smještaj gostiju. Glavna spavaća soba s garderobom stvara ekskluzivno utočište. Spektakularan pogled s prizemlja terase ne samo da pruža osjećaj privatnosti već je i ključna atrakcija za potencijalne turiste. Velike staklene stijene stvaraju ambijent koji gosti traže. Ova vila ne nudi samo smještaj, već i iskustvo te je iznimna investicija za turistički najam. Povrat investicije postaje stvarnost s luksuznim sadržajima i spektakularnim pogledom. Uživajte u tome da vaša investicija donosi ne samo financijski povrat već i estetsko zadovoljstvo. Ova luksuzna vila nije samo prostor za život; ona je prilika za pametnu investiciju. Nazovite nas odmah i saznajte više o tome kako ovaj projekt može postati vaša ključna karta za uspjeh u turističkom najmu. Vaša ekskluzivna istarska destinacija čeka - iskoristite ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: 1018-1157

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 556955

Agency ref id: 1018-1157