

## Predivna villa na mirnoj lokaciji, Labin,okolica, Istra, Labin, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Predivna villa na mirnoj lokaciji, Labin,okolica, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	143 m <sup>2</sup>
Размер участка:	669 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	540,000.00 €
Размещено:	06.01.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Описание

Дополнительная информация:

U okolici Labina, u mirnom naselju na prodaju je ova predivna Villa ukupne površine 143 m<sup>2</sup>. Prostire se na dvije etaže. Prva etaža se sastoji od tri svijetle i ugodne spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom, dok na donjoj etaži se nalazi prostrani dnevni prostor, blagovaona i potpuno opremljena kuhinja koji imaju izlaz direktno na bazen. Na uređenoj okućnici ukupne površine 669 m<sup>2</sup> smjestio se prostrani grijani bazen ukupne površine 32 m<sup>2</sup>. Okućnicu također krase roštilj i natkriveni dio terase gdje se nalazi blagovaonski stol. Sa okućnice odnosno sa bazena pruža se pogled na okolnu prirodu. Kuća se prodaje sa uhodanim poslom najma tako da novi vlasnik preuzima i unosan posao. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1523

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 557094

контрольный номер:

Agency ref id: 1523

Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313