

Predivna villa na mirnoj lokaciji, Labin,okolica, Istra, Labin, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|---|
| Заголовок: | Predivna villa na mirnoj lokaciji, Labin,okolica, Istra |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 174 m ² |
| Размер участка: | 1020 m ² |
| Спальни: | 5 |
| Ванные комнаты: | 4 |
| Цена: | 560,000.00 € |
| Размещено: | 06.01.2024 |

Состояние

Построенный: 2015

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Labin |
| Площадь города: | Labin |
| Поштански број: | 52220 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



Дополнительная

Энергоэффективность: A

Описание

Дополнительная информация:

U okolicu Labina, u mirnom naselju na prodaju je ova predivna Villa ukupne površine 174 m². Prostire se na dvije etaže. Prva etaža se sastoji od jedne spavaće sobe sa vlastitim kupatilom, kuhinje i blagovane open space koncepta gdje se smjestio svjetao dnevni doravak koji ima direktan izlaz na terasu. Tu je također gostinjski wc i ostava. Na donjoj etaži su se smjestile tri prozračne spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama koje odišu mirom a zelenilo koje dopire kroz prozore ovih prostoriya pružit ce vam kvalitetno opuštanje i odmor. Grijanje i hlađenje putem

klima uređaja , a tu je i podno grijanje. Na lijepo uređenoj okućnici ukupne površine 1020 m2 smjestio se prostrani grijani bazen ukupne površine 32 m2, a tu su još i roštilj i natkriveni dio terase gdje se nalazi blagovaonski stol. Sa okućnice odnosno sa bazena pruža se pogled na okolnu prirodu. Kuća se prodaje sa uhodanim poslom najma tako da novi vlasnik preuzima i unosan posao. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1522

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 557095
Agency ref id: 1522
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313