

ОТОК КРК, MALINSKA - Novogradnja, dvojna kuća na mirnoj lokaciji, Malinska-Dubašnica, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, MALINSKA - Novogradnja, dvojna kuća na mirnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	189 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Цена:	690,000.00 €
Размещено:	10.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ КРК, МАЛИНСКА - Новостройка, двухквартирный дом в тихом месте **НОВОСТРОЙКА** в отличном месте - расположен на окраине села, с видом на море и на расстоянии 800 метров от пляжа. Продается двухквартирный дом, находящийся в стадии строительства, построенный из качественных материалов, будет оборудован системой кондиционирования во всех комнатах, полами с подогревом, столярными изделиями из ПВХ, высококачественными керамическими напольными покрытиями. Дом состоит из подземного и двух надземных этажей площадью 62 м², общей площадью ок. 127 м², имеет современный дизайн и окружен домами с аналогичными характеристиками. В подземной таверне есть две комнаты и ванная комната, предназначенная для различных целей (тренажерный зал, кинозал, комната отдыха...), а вход в таверну осуществляется с первого этажа, где есть внутренняя и внешняя лестницы. Первый этаж дома, через веранду и прихожую, состоит из ванной комнаты, кухни открытого типа, столовой и гостиной, которая ведет на крытую открытую террасу. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где находится «хозяйская» комната с собственной ванной комнатой и две просторные спальни с одной общей ванной комнатой. Из «хозяйской» комнаты есть выход на балкон с чудесным видом на море. Есть два парковочных места, принадлежащих дому, в саду, бассейн площадью 24 м², а окружающая среда будет благоустроена и засажена средиземноморскими растениями. Завершение работ запланировано на декабрь 2024 года. Аккуратная документация, отличное расположение. *** Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26634

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 557293

Agency ref id: 26634