

## ОТОК КРК, VRBNIK - Građevinsko zemljište, TOP LOKACIJA s projektom, Vrbnik, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, VRBNIK - Građevinsko zemljište, TOP LOKACIJA s projektom
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1231 m <sup>2</sup>
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	10.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Vrbnik
Площадь города:	Vrbnik
Поштански број:	51516



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ОСТРОВ KRK, VRBNIK - Земля под застройку, ЛУЧШЕЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ с проектом 1231 м2 земли под застройку в отличном тихом месте Врбника, в 400 метрах от центра! Земля имеет уникальный панорамный вид, сочетающий в себе море и горы. Все коммуникации рядом, создан концептуальный проект виллы площадью 320 м <sup>2</sup> . Концептуальный проект состоит из подвала с машинным отделением, крытого бассейна 2х6, сауны, ванной комнаты и прачечной, цокольного этажа с гаражом и прихожей,
----------------------------	---

гардеробной, туалета, кухни и столовой с гостиной с выходом на террасу. Наконец, на первом этаже этой городской виллы расположены три спальни с собственными ванными комнатами и гардеробами, а также просторная терраса с видом на море. Помимо внутренней лестницы, этажи также будут соединяться лифтом. Согласно концептуальному решению, во дворе остается место для открытого бассейна площадью 36 м<sup>2</sup>, зоны для загара и крытой парковки. Реализация такого проекта будет означать исключительную ценность благодаря своей специфике, а также самому местоположению, но существует также возможность строительства двух двухквартирных домов или двух отдельных домов, или одного отдельно стоящего и одного двухквартирного дома. Отличное микрорасположение, с еще лучшим панорамным видом. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 26632

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 557295  
Agency ref id: 26632