

## Храм, Интернациональных бригад, люкс, продается с мебелью и гаражом, Врачар, Квартира



: ZidArt Nekretnine  
Имя: ZidArt  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.zidart.rs>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
почтовый код: 11000  
Адрес: Džona Kenedija br.18  
Mobile: +381 60 319 39 27  
Phone: +381 11 319 39 27  
О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m<sup>2</sup>, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase

of real estate  
valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market  
Presentation of the current real estate  
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet  
Sighting of real estate on the ground  
Finding customers and business negotiation  
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts  
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Hram, Internacionalnih brigada, lux, prodaje se namešten sa garažom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	64 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	5
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	298,000.00 €
Размещено:	09.01.2024

### Состояние

Последнее обновление:	2023
Состояние:	Renovated

### Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион /	Grad Beograd

Область:  
Город: Враќар  
Адреса: Internacionalnih brigada

## Описание

Дополнительная информация:

Роскошно обставленная двухкомнатная квартира на первом этаже, в нескольких минутах ходьбы от храма Святого Саввы с лифтом. В квартире есть гараж с парковочным местом перед гаражом, поэтому есть возможность припарковать два автомобиля. Квартира светлая, ориентирована на восток-запад на обе стороны. Состоит из прихожей, уютной спальни и гостиной с выходом на террасу, кухни с выходом на лоджию и санузла. Квартира продается со встроенной мебелью. Отопление центральное (новые радиаторы), в квартире около 8000 дин. В этом году квартира была полностью отремонтирована. Все новое, мало б/у. Бронированная дверь Bosal, встроенная сигнализация. Дубовый паркет установлен в 2023 году. Внешние столярные изделия с тремя окнами с противомоскитными сетками. Проточный водонагреватель в ванной. Кухня из МДФ, столешница из кварца. В квартире установлены кондиционеры (в каждой комнате). В квартире также имеется подвальное помещение площадью 10м2 с электричеством. Рядом парк Караджордже и храм Святого Саввы, начальные школы, факультет медицины, ветеринарии и стоматологии, Клинический центр, многочисленные рестораны, рынки, остановки общественного транспорта. Отличная инвестиция для сдачи в аренду, а также для комфортного проживания в престижном месте. Зарегистрирован. Комиссия агентства 2%

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 557427  
Agency ref id: 6187