

ISTRA - POREČ - LUX PENTHOUSE BLIZU MORA I CENTRA!, Poreč.

Квартира



| | |
|--------------------|--|
| : | Rina nekretnine |
| Имя: | Rina |
| Фамилия: | nekretnine |
| Название компании: | Rina Nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://www.rina-nekretnine.hr |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Grad Zagreb |
| City: | Zagreb |
| почтовый код: | 10000 |
| Адрес: | Lanište 1 |
| Mobile: | 00385 91 2848 310 |
| Phone: | 00385 1 638 2643 |
| О нас: | Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt. |

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок: ISTRA - POREČ - LUX PENTOUSE BLIZU MORA I CENTRA!
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 253 m²
Этаж: 3
Количество этажей: 3
Спальни: 5
Ванные комнаты: 5
Терраса площадь: 211.02 m²
Цена: 1.00 €
Размещено: 27.09.2024

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440

Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: A



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ISTRA - POREČ Nudimo vam luksuzni PENTHOUSE sa panoramskim pogledom na stari grad Poreča i more. LOKACIJA: na svega 500m od mora i uređene plaže i samo 900m od stare gradske jezgre. Na svega par koraka od trgovačkih lanaca, parkova, banaka i slično. Izuzetno urbano naselje okruženo modernim kućama i urbanim zgradicama. Penthouse se nalazi u dovršenoj zgradi iz 2023.godine do kojeg vodi uređeno kamenom obloženom stubište ili lift marke Khone. Ispred zgrade je osiguran parking za jedno vozilo dok penthouseu pripada i vlastita garaža od 24.20m². Isto tako penthouseu pripada i spremište od 14.69m². Penthouse se sastoji od ulaznog prostora sa svojim mjestom za ugradbeni ormar, 5 spavaćih soba sa 5 kupaonica (3 su en suite dok ostale dvije mogu koristiti i gosti), open space dnevni boravak sa prostorom za modernu kuhinju i blagavaonicu od 68m² i izlazom na natkrivenu terasu od 29m². Cijeli dnevni boravak i kuhinja imaju zapanjujući i jedinstveni pogled. Penthouse nastavlja svoju luksuznu priču i na krovu gdje mu pripada 182.08m² krovne terase na kojoj su svi dovodi i odvodi struje i vode pripremljeni, tako da kupac može urediti istu po želji (postava jacuzzi kade, sunčališta, ljetne kuhinje i lounge zone pod pergolom i još mnoštvo toga). Urbana zgrada je rađena po najnovijim standardima pa tako svaka prostorija ima svoju klimatsku jedinicu (ukupno 7 kom), podno grijanje putem dizalica toplina i grijanje vode putem vlastitohg plinskog bojlera. U dnevnom boravku je postavljen kamin talijanskog brenda u kojem je moguće ostvariti pravi zimski doživljaj grijanjem na drva. U cijelom stanu postavljan je moderan i kvalitetan parket, dok u kupaonicama, kuhinji i hodniku vrhunske pločice. Vanjska stolarija je ALU marke Sucho. Sanitarija Hans Grohe. Ulazna vrata u stanove su protuprovalna i protupožarna. Video portafon. Cijena na upit. Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1719

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 557463
Agency ref id: 1719
Контактный телефон: +385 99 640 1751