

ISTRA - POREČ - LUX VILLA SA BAZENOM - NOVO 2024, Poreč, Дом



: Rina nekretnine
Имя: Rina
Фамилия: nekretnine
Название КОМПАНИИ: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000
Адрес: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
О нас: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA - POREČ - LUX VILLA SA BAZENOM - NOVO 2024
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	218 m ²
Размер участка:	1200 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	850,000.00 €
Размещено:	02.09.2024

Состояние

Новостроенная: да

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: A

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ISTRA - POREČ Nudimo vam dvije MODERNE luxuzne VILLE u izgradnji na svega 2km od mora i centra Poreča. Nalazi se u mirnom naselju nadomak svih komercijalnih sadržaja. VILLA 1 i 2 imaju istu veličinu, tlocrt i tehnički opis. VILLA 2: Gradi se na dvije etaže: prizemlje i kat. Sastoji se od: PRIZEMLJA- Ulaznog prostora sa prostorom za ugradbene ormare, odvojenog gostinjskog wc-a, utility rooma idealnu za odvojeni vešeraj i tehničku sobu, na istoj etaži nalazi se prostrani open space dnevni boravak sa kuhinjom od 64,83m² (bogata dnevna svjetlost zbog velike stolarije od poda do stropa). Iz dnevnog boravka se izlazi na longe area sa ljetnom kuhinjom od 16.89m². U nastavku je zamišljeno sunčalište i bazen (40m²). Ugodnim stepenicama dolazimo do druge etaže tj. KATA koji se sastoji od: Četiri MASTER spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, od toga dvije imaju izlaz na prekrasnu terasu od 15.44m². Sobe su veličine od 19 - 24m². -Villa ima podno grijanje putem dizalica topline te hlađenje i grijanje putem AC klima u svakoj prostoriji. -Termostat u svakoj prostoriji za postavljanje temperature. -Svaka villa ima uređenu pristupnu cestu i uređen parking za svoja vozila. -Villa ima okućnicu od 1200m². -Planirani završetak gradnje kraj 2024.godine. CIJENA: 850.000EUR Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1714

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 557468
Agency ref id: 1714
Контактный телефон: +385 99 640 1751