

## ZAGREB - PANTOVČAK - NOVOGRADNJA - 4S STAN SA IZLAZOM TERASOM I POGLEDOM!, Gornji Grad - Medveščak, Квартира



:	Rina nekretnine
Имя:	Rina
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
ПОЧТОВЫЙ КОД:	10000
Адрес:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
О нас:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZAGREB - PANTOVČAK - NOVOGRADNJA - 4S STAN SA IZLAZOM TERASOM I POGLEDOM!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	173 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	100 m <sup>2</sup>
Цена:	1,050,000.00 €
Размещено:	01.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	
Город:	Gornji Grad - Medveščak
Поштански broj:	10000

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----



### Дополнительная

Грузовой лифт:	да
Энергоэффективность:	A+

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

ZAGREB - PANTOVČAK Nudimo vam ZADNJI preostali stan u NOVOGRADNJI u neposrednoj blizini svih komercijalnih sadržaja. Urbana villa od samo 4 stana i tri etaže (prizemlje, prvi i drugi kat). Izuzetno kvalitetno građena po posljednjim standardima za dobivanje A energetske certifikata. Stan se nalazi na 2.katu od 2 i ima izlaz na prekrasnu terasu sa pogledom na grad i mogućnošću ugradnje jacuzzi kade. Sastoji se od ulaznog prostora sa prostorom za ugradbeni ormar, open space kuhinje i dnevnog boravka otvorenom ka vanjskom svijetu i izlazu na balkon idealnom za ispijanje jutarnje kave, gostiteljskog wc-a i gospodarske sobe (vešeraja), odvojenog spavaćeg dijela koji se sastoji od tri spavaće sobe, jedna je master bedroom sa svojim walk in closetom i vlastitom kupaonicom te dvije dječje spavaće sobe sa zajedničkom kupaonicom. Ukupne veličine 142m<sup>2</sup>. Iznad stana nalazi se izlaz na krovnu terasu od 100m<sup>2</sup> na kojem je moguće pergolom odvojiti zimski i ljetni dio za uživanje. Stanu pripadaju dva garažna parkirna mjesta od po 16m<sup>2</sup> u podrumu zgrade, ugrađeno napajanje za električne automobile. SMART HOME SUSTAV, mogućnost upravljanja svim bitnim sadržajima same nekretnine putem aplikacije. Podno grijanje i hlađenje putem dizalica toplina, vrhunska dizajnerska sanitarija, visoki budget za biranje prvoklasnih pločica koje će biti u ponudi i na mogućnost biranje isto kao i parketa. ALU SCHUCO stolarija, visina stropova 290cm. 3D prikaz je samo ideja za moguće uređenje nekretnine. Preporuka agencije! Cijena: 1.050.000eur Obratite nam se s povjerenjem! RINA 099 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1688

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 557491  
Agency ref id: 1688