

ISTRA - POREČ - ZADNJI POJAS DO MORA - NOVO - STAN SA VRTOM!, Poreč, Квартира



:	Rina nekretnine
Имя:	Rina
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.rina-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
О нас:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок: ISTRA - POREČ - ZADNJI POJAS DO MORA - NOVO - STAN SA VRTOM!
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 81 m²
Количество этажей: 3
Спальни: 2
Размер сада: 310 m²
Терраса площадь: 24.16 m²
Цена: 336,480.00 €
Размещено: 06.07.2024

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: A+

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

ISTRA - POREČ Nudimo vam LUXUZNU NOVOGRADNJU UZ ZELENI POJAS na samo 500m do plaže i yacht marine sa pogledom na more! Pri završetku je iznimno luxuzna i kvalitetna novogradnja koja se sastoji od prizemlja i stanova sa vrtom, 1.kata, 2.kata i 3.kata na kojem je penthouse. Jedinstvena lokacija u prekrasnom naselju okruženom urbanim villama i manjim zgradama. Ispred same zgrade je zeleni pojas, beach resort i yacht marina! Stan je na prizemlju sa izlazom na svoj vrt. Sastoji se od ulaznog prostora sa dijelom predviđenim sa ugradbeni ormar, spremišta, kupaonice sa walk in tušem, dvije odvojene spavaće sobe sa izlazom na prekrasnu prostranu terasu isto kao i open space kuhinja sa dnevnim boravkom. Terasa ima 24m2 podne površine koja vodi prema prostranom vrtu od 310m2, koji se (uz dogovor sa sustanarima) može obogatiti bazenom, čiji pogled seže prema zelenilu. Vanjsko parkirno mjesto pod rampom. Svaki stan ima svoju punionicu za električna vozila. Stanu pripada i spremište na istom katu. Na tlocrtu je označen žutom bojom. Stanovi su opremljeni vrhunskim materijalima: Vanjska ALU stolarija crne boje, izuzetno velike stjenke tako da svaki stan ima izuzetno bogatu sunčevu svjetlost i pogled, Unutarnja stolarija puno drvo - Garofoli Podovi - višeslojni drveni parket pogodan za podno grijanje, vrhunska prvoklasna keramika Podno grijanje Sanitarija - Catalano Mitsubishi invert klime u svim prostorijama PREOSTALI STANOVI: Prizemlje - Stan br.1 sa izlazom na vrt- 81.75m2 - 385.000eur Stan br.2 sa izlazom na vrt 76.91m2 -336.480eur KAT Prodano II. KAT Prodano III. KAT - PENTHOUSE sa saunom i jacuzzijem - CIJENA NA UPIT Cijena 385.000eur Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1616

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 557522
Agency ref id: 1616