

## ISTRA - POREČ - PREKRASAN STAN S VRTOM, NOVOGRADNJA!

### Poreč, Квартира



:	Rina nekretnine
Имя:	Rina
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
О нас:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Детали объявления

### Общее

Заголовок: ISTRA - POREČ - PREKRASAN STAN S VRTOM, NOVOGRADNJA!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 76 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 3  
Спальни: 2  
Ванные комнаты: 1  
Терраса площадь: 24 m<sup>2</sup>  
Цена: 336,480.00 €  
Размещено: 01.07.2024

### Состояние

Новостроенная: да  
Построенный: 2023

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Разрешения

Разрешение на строительство: да



### Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: A+

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

ISTRA - POREČ Nudimo vam LUXUZNU NOVOGRADNJU UZ ZELENI POJAS na samo 500m do plaže i yacht marine sa pogledom na more! U izgradnji je iznimno luxuzna i kvalitetna novogradnja čiji završetak se očekuje do sezone 2023. Jedinstvena lokacija u prekrasnom naselju okruženom urbanim villama i manjim zgradama. Ispred same zgrade je zeleni pojas, beach resort i yacht marina! Stan je na visokom prizemlju od 3 kata, zgrada ima ugrađen lift. Sastoji se od ulaznog prostora sa dijelom predviđenim sa ugradbeni ormar, spremišta, kupaonice, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom od 28m<sup>2</sup>, odvojene dvije spavaće sobe sa izlazom na natkrivenu terasu i prekrasan vrt sa lounge areaom. Terasa ima nesmetan pogled prema zelenom pojasu. Vanjsko parkirno mjesto pod rampom i spremište na istom katu. Stan je na tlocrtu označen zelenom bojom! Vrhunski materijali: Vanjska ALU stolarija crne boje, izuzetno velike stjenke tako da svaki stan ima izuzetno bogatu sunčevu svjetlost i pogled, Unutarnja stolarija puno drvo - Garofoli Podovi - višeslojni drveni parket pogodan za podno grijanje, vrhunska prvoklasna keramika Podno grijanje Sanitarija - Catalano Mitsubishi invert klime u svim prostorijama Cijena 336.480eur Obratite na se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1441

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 557566  
Agency ref id: 1441