

## ISTRA – BRTONIGLA – DVOETAŽNI STAN SA BAZENOM 6,5km OD MORA, Brtonigla, Квартира



: Rina nekretnine  
Имя: Rina  
Фамилия: nekretnine  
Название компании: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
О нас: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA – BRTONIGLA – DVOETAŽNI STAN SA BAZENOM 6,5km OD MORA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	116 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Размер сада:	100 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	13 m <sup>2</sup>
Цена:	445,000.00 €
Размещено:	06.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Brtonigla
Площадь города:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

ISTRA – BRTONIGLA – DVOETAŽNI STAN SA BAZENOM 6,5km OD MORA Ovaj dvoetažni stan nalazi se u blizini Brtonigle i nudi dvije elitne stambene jedinice. Također, pokraj ovog dvoetažnog stana koji se konstruiran tako da bude stan u dvojnoj kući smještena je još jedna ista dvojna kuća. Zamišljajući ove zgrade, imali smo na umu tri smjernice – da budu prostrani, moderni i udobni. A ove osobine svakako nadopunjuje i sam položaj jer je Brtonigla poznata po dobroj hrani, odličnim vinima i vrhunskim domaćim proizvodima. Užitek se nastavlja kada parkirate svoje vozilo na privatnom parkingu ispred vašeg stana i zaronite u vlastiti bazen. Svaka stambena jedinica ima 116 četvornih metara uz vanjski bazen i dva parkirna mjesta. Bilo da svoj stan koristite za odmor ili svakodnevni život, on će vam pružiti užitek na svakom koraku – u otvorenom stambenom prostoru u prizemlju, jednoj od tri spavaće sobe na katu ili ispod masline uz bazen. Nekretnina u potpunosti odražava suvremenu arhitekturu i bit će idealan dom za modernu obitelj koja voli život. Stan 3 se sastoji od prizemlja i kata. Na prizemlju se nalazi ulaz sa stubištem, kuhinja sa blagovaonom, wc kao i dnevni boravak. Na katu se nalaze još 3 spavaće sobe od kojih je jedna master bedroom sa vlastitom kupaonicom i terasom te jedno spremište. Podovi će biti obloženi keramičkim pločicama, stolarija će biti PVC ugrađena na svim prozorima. Sustav grijanja i hlađenja će biti uređen preko dizalica topline, a po želji kupca moguće je dodatno i ugraditi podno grijanje. Predviđeni energetska certifikat je A+ Cijena svake jedinice je 445.000€. Sve informacije na +385 91 2848 310, Višnja Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: 1314

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 557576  
Agency ref id: 1314