

ZADAR, ARBANASI - Prostrana kamena kuća na atraktivnoj lokaciji, Zadar,

Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR, ARBANASI - Prostrana kamena kuća na atraktivnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	300 m ²
Размер участка:	787 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	10
Ванные комнаты:	7
Цена:	540,000.00 €
Размещено:	10.07.2024

Состояние

Построенный:	1965.
Последнее обновление:	2017

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar
Площадь города:	Arbanasi
Poštanski broj:	23000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:



Дополнительная

Энергоэффективность: В

Парковка

Количество
парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная
информация:

ЗАДАР, АРБАНАСИ - Хостел в привлекательном месте Продается жилое/деловое здание в Задаре, где успешно работает туристический хостел. Здание имеет жилую площадь 300 м2 на двух этажах и построено на участке площадью 787 м2. Объект используется для туристической сдачи в аренду, возможен выкуп у компании, владеющей объектом. На первом этаже этого привлекательного здания расположены 5 спален, 3 ванные комнаты, 2 туалета, кухня, бар, гостиная и крытая терраса. На 1 этаже 4 квартиры и две большие террасы (75м2, 37м2). Общежитие рассчитано на 48 мест. Объект имеет 8 парковочных мест в закрытом дворе. Район Арбанаси - это тихая часть города, предлагающая все необходимые удобства, такие как магазины, школы, детские сады, спортивные площадки и т. д. Он также хорошо связан с общественным транспортом. Центр города находится в 1,5 км. Аэропорт Земуник находится в 12 км. Город Задар является городским центром, а также культурным и туристическим центром Северной Далмации и особенно популярным местом для многих туристов. Помимо монументальности и обилия памятников культуры и искусства, Задар также выделяется своим гастрономическим предложением, а также близостью к 4 национальным паркам (Крка, Плитвице, Пакленица и Корнати). Климат в Задаре типичный средиземноморский. В Задаре идеальный климат и более 150 солнечных дней в году! Недвижимость без обременений, все документы в порядке. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26668

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 557592
Agency ref id: 26668