

## СТАН, ПРОДАЈА, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 131 m2, 4-soban, Rovinj.

### Квартира



:	Brick Nekretnine
Имя:	Brick
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Brick nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bricknekretnine.hr">https://bricknekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Petrova ulica 15 B
Mobile:	00385 98 167 8598
О нас:	<p>Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.</p> <p>Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.</p>
Reg No.:	138/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 131 m2, 4-soban
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	131 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	60 m <sup>2</sup>
Цена:	950,000.00 €
Размещено:	10.01.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштанский broj:	52210



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

## Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	A+

## Парковка

Гараж:	да
--------	----

## Описание

Дополнительная информация:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 131 m2, 4-soban Prodaje se luksuzan četverosoban stan (S6) površine 131 m2 u potkrovlju zgrade s liftom. Zgrada je u izgradnji te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika i 2 natkrivene terase. Natkrivena terasa površine 42 m2, obračunato koeficijentom (13 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Natkrivena terasa površine 18 m2, obračunato koeficijentom (6 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada garaža površine 22 m2 u prizemlju zgrade. SMART HOME sustav upravljanja s pametnog telefona
----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

grijanjem i hlađenjem, rasvjetom, žaluzinama i ostalom opremom. Sustav grijanja: inverterska hibridna dizalica topline zrak/voda. Ugrađen je sustav podnog grijanja te se stan dodatno grije i hladi ventilokonvektorima (fan coil). Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: garaža U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Završetak gradnje predviđen za 12. mj. 2024.g. Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: 950 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 52

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 557799  
Agency ref id: 52