

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban, Rovinj.

Квартира



| | |
|--------------------|---|
| : | Brick Nekretnine |
| Имя: | Brick |
| Фамилия: | Nekretnine |
| Название компании: | Brick nekretnine |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://bricknekretnine.hr |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Grad Zagreb |
| City: | Zagreb |
| почтовый код: | 10000 |
| Адрес: | Petrova ulica 15 B |
| Mobile: | 00385 98 167 8598 |
| О нас: | <p>Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.</p> <p>Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.</p> |
| Reg No.: | 138/2021 |

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 162 m ² |
| Этаж: | 1 |
| Количество этажей: | 2 |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 3 |
| Терраса площадь: | 58 m ² |
| Цена: | 895,000.00 € |
| Размещено: | 10.01.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2024 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Rovinj |
| Площадь города: | Rovinj |
| Поштански broj: | 52210 |

Разрешения

| | |
|------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
|------------------------------|----|



Дополнительная

| | |
|----------------------|----|
| Лифт: | да |
| Энергоэффективность: | A+ |

Парковка

| | |
|--------|----|
| Гараж: | да |
|--------|----|

Описание

| | |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban Prodaje se luksuzan četverosoban stan (S3) površine 162 m2 na prvom katu zgrade s liftom. Zgrada je u izgradnji te ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s |
|----------------------------|--|

blagovaonicom, kuhinje, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, toaleta, hodnika i 2 natkrivene terase. Svaka spavaća soba ima pripadajuću kupaonicu. Natkrivena terasa površine 38 m², obračunato koeficijentom (19 m²) i pribrojeno kvadraturi stana. Terasa ima ljetnu kuhinju s kaminom/roštiljem. Natkrivena terasa površine 20 m², obračunato koeficijentom (10 m²) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada garaža u podrumu zgrade i spremište. SMART HOME sustav upravljanja s pametnog telefona grijanjem i hlađenjem, rasvjetom, žaluzinama i ostalom opremom. Sustav grijanja: inverterska hibridna dizalica topline zrak/voda. Ugrađen je sustav podnog grijanja te se stan dodatno grije i hladi ventilokonvektorima (fan coil). Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta. U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Završetak gradnje predviđen za 7. mj. 2024.g. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: garaža Visina stropa: 2,75 m Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: 895 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 50

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 557801
Agency ref id: 50
Контактный телефон: 098/167-8598