

LUKSUZNI STAN U NOVOGRADNJI SA OKUĆNICOM I POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Квартира



:	Eternium nekretnine
Имя:	Eternium
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.eternium.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
почтовый код:	51213
Адрес:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
О нас:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок:	LUKSUZNI STAN U NOVOGRADNJI SA OKUĆNICOM I POGLEDOM NA MORE
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	82 m ²
Количество этажей:	4
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	13 m ²
Цена:	298,500.00 €
Размещено:	10.01.2024

Состояние

Построенный: 2020

Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Приморско-goranska županija
Область:
Город: Crikvenica
Площадь города: Crikvenica
Поштански број: 51260



Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: А

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная
информация:

EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA!! U prizemlju ove krasne moderne novogradnje prodajemo apartman izvanredne kvalitete. Nalazi se na mirnome području, a opet u blizini svih sadržaja, pa tako do centra Crikvenice i do mora imate cca 10ak min šetnje. Stambeni dio se sastoji od ulaznog prostora, 2 spavaće sobe, luksuzne kupaonice te dnevnog prostora koji uključuje kuhinju sa blagovaonom, dnevni boravak i natkrivenu terasu sa koje se pruža pogled na more, Crikvenicu i otok Krk. Sama stambena površina iznosi 61m² + terasa 13,50m². Apartman u vlasništvu ima i spremište (nešto manje od 4m²) u podrumu te okućnicu od 134 m², dok na korištenje ima i zajednički bazen sa sunčalištem te zajedničko spremište od cca 20m². Dakle, ukupna stambena površina je 78m² + okućnica 134m². Materijali koji su korišteni u gradnji su vrhunske kvalitete, drvo-aluminij stolarija i velike staklene stijene koje osiguravaju besprijekornu osvijetljenost i prozračnost stana, Villeroy i Boch kupaonska oprema, keramika i parketi prve klase, protuprovalna vrata, klime u svim sobama, podno grijanje u kupaoni itd. Budući kupac ima mogućnost kupnje garažnog parkirnog mjesta po cijeni od 35.500,00 €, a zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva!! ***** POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA!!! *** ZADNJI STAN NA PRODAJU U ZGRADI!! ODLIČAN OMJER ULOŽENO/DOBIVENO!! NE PROPUSTITE OVU IZVANREDNU PRILIKU!! OBRATITE NAM SE SA POVJERENJEM!! PREPORUČAMO! ID KOD AGENCIJE: MS-33**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 557849

Agency ref id:

MS-33