

MODERNA VILA - PANORAMSKI POGLED NA MORE, Crikvenica, Дом



:	Eternium nekretnine
Имя:	Eternium
Фамилия:	nekretnine
Название КОМПАНИИ:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.eternium.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
почтовый код:	51213
Адрес:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
О нас:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок:	MODERNA VILA - PANORAMSKI POGLED NA MORE
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	228 m ²
Размер участка:	550 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
Цена:	860,000.00 €
Размещено:	10.01.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Приморско-goranska županija

Область:

Город: Crikvenica

Площадь города: Crikvenica

Поштански број: 51260

Разрешения

Разрешение на да

строительство:

Свидетельство о да

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: A

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Гараж: да

Количество 2

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

MODERNA VILA SA BAZENOM, LOUNGE ZONOM I PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE! Nalazi se na mirnome mjestu ponad Crikvenice, okružena je prirodom, u susjedstvu modernih vila. Činiti će je prizemlje i prvi kat, orijentacija će biti sjever-jug, a sa južne strane u suterenu će imati garažu veličine 46m² koja je dostatna za parking 2 automobila. Prizemlje će se sastojati od natkivenoga ulaza, hodnika, wc-a, stepeništa za kat, spremišta, vešeraja, te open space dijela kojega će činiti dnevni boravak, kuhinja i blagovaona. Čitav dnevni dio će imati izlaz na prostranu terasu na kojoj će se nalaziti ljetna kuhinja, lounge zona, veliko sunčalište te infinity bazen. Na katu će se nalaziti predsoblje te tri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaoanom i izlazom na vlastitu loggiu. Iz cijelog prizemlja (što uključuje i bazen), a pogotovo sa kata, će se pružati panoramski pogled na grad, more i otok Krk - koji nikada neće biti zaklonjen! Predviđeni materijali u gradnji, a isto tako i u završnoj opremi su vrhunske kvalitete, pa će tako ova moderna vila raspolagati sa protuprovalnim vratima, prvoklasnom keramikom, podnim grijanjem, klimama, PVC stolarijom sa komarnicima i elektro pokretanim roletama, led rasvjetom itd... Gradnja kreće početkom 10/2023.

godine, a završetak će ovisiti o dogovoru sa budućim kupcem. S obzirom na provjerenoga investitora, možemo garantirati urednu vlasničku dokumentaciju te jednostavan i brz prijenos vlasništva! MIRNA LOKACIJA, VRHUNSKA KVALITETA, BAZEN I PANORAMSKI POGLED, TE TRENUTNO NAJNIŽA CIJENA NA TRŽIŠTU - SVE SU TO RAZLOZI RADI KOJIH MORATE ISKORISTITI OVU PRILIKU!! OVO JE PREKRASNA MODERNA VILA KOJA JE POGODNA KAKO ZA VLASTITU UPOTREBU TAKO I ZA TURISTIČKE SVRHE!! OBRATITE NAM SE SA POVJERENJEM - PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-12

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 557867
Agency ref id: MS-12