

VODICE, novo, moderan apartman, 2. kat, pogled na more, Vodice, Квартира



: Fidius Broker
 Электронная почта: info@fidiusbroker.hr
 Имя: Fidius
 Фамилия: Broker
 Название компании: Fidius Broker
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: http://fidiusbroker.hr/
 Страна: Croatia
 Region: Šibensko-kninska županija
 City: Vodice
 City area: Vodice
 почтовый код: 22211
 Адрес: Ćirila i metoda 1a
 Mobile: +385 91 513 5719
 Phone: +385 91 337 5522
 О нас: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок: VODICE, novo, moderan apartman, 2. kat, pogled na more
 Недвижимость для: Vendita

Квадратных футов:	65 m²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	9 m²
Цена:	170,000.00 €
Размещено:	10.01.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

VODICE - Prodaje se jednosobni apartman na 2. katu s pogledom na more, smješten u mirnom okruženju! Nalazi se na mirnoj lokaciji, u blizini škole, vrtića i dućana, kao i centra udaljenog 1100 m i plaže udaljene 1300 m. Projekt nove stambene zgrade sa ukupno 9 stanova. Stambeni objekt modernog izgleda sastojati će se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje: stiropor fasada, Schüco PVC vanjska stolarija antracit boje, klizne stijene u dnevnom boravku, komarnici integrirani u prozorima s roletama, keramika, laminat 1.klase u spavaćim sobama, walk in tuš sa staklenom stranicom u kupaonici, kupaonski radijator na struju, klimatizacija svih prostorija.. Zgrada će imati priključak na gradsku kanalizaciju i asfaltirani pristupni put. Planirani početak gradnje 03/2024. godine, planirano useljenje 03/2025. godine.

Stan S7 smješten je na 2. katu ukupne korisne površine 65,74 m². Sastoji se od spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na terasu površine 9,40 m² s koje se pruža lijepi pogled na more. Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 170.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU PRIZEMLJE Stan S1 - PRODANO Stan S2 - REZERVIRANO Stan AP1 smješten je u prizemlju ukupne korisne površine 65,74 m². Sastoji se od spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na terasu površine 9,40 m² i pripadajući dio vrta. Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 170.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). 1. KAT Stan S3 - PRODANO Stan S4 smješten je na 1. katu ukupne korisne površine 99,63 m². Sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaoalice, garderobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu površine 14,50 m². Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 240.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Stan AP2 smješten je na 1. katu ukupne korisne površine 65,74 m². Sastoji se od spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na terasu površine 9,40 m². Stan pripada 1 parking mjesto. 2. KAT Stan S5 - PRODANO Stan S6 smješten je na 2. katu ukupne korisne površine 99,63 m². Sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaoalice, garderobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu površine 14,50 m². Stanu pripadaju 1 parking mjesto. Cijena iznosi 240.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Za više informacija kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: A-461-S7

Дополнительная контактная информация

Внутренний 557903
контрольный номер:
Agency ref id: A-461-S7